



# leef

Bewonersmagazine van Dudok Wonen

Juni 2014



Nu met  
3 lezersacties!

Danswinkel:  
voetjes van de vloer

Van een grot naar  
de Bloemenbuurt

Tweedehands  
schatten in Bussum

Op weg naar  
CO<sub>2</sub>-neutraal

Beste lezer,

In deze financieel moeilijke tijd krijgen wij regelmatig te maken met mensen die een achterstand hebben bij de huurbetaling. Dit kan allerlei oorzaken hebben. Ouderen worden bijvoorbeeld geconfronteerd met een pensioengat. Jongeren krijgen zeker in deze tijd te maken met inkomensverlies. Dat is natuurlijk erg vervelend en wij doen ons best om bewoners zo goed mogelijk te helpen. Dat kunnen we helaas niet altijd, maar in een aantal gevallen wel.



#### Neem contact met ons op

Belangrijk is dat u als huurder met een betalingsachterstand zelf het initiatief neemt. Neem contact op met ons, samen kijken we dan naar een oplossing. Dat kan de overdracht naar onze gerechtsdeurwaarder voorkomen. Dit brengt extra kosten met zich mee.

#### Belangrijke tips

Dudok Wonen kan bij een betalingsachterstand een aantal handreikingen doen. Mocht het u overkomen, dan zijn dit onze belangrijkste tips:

- Blijf met ons in contact. Hoe eerder wij van uw situatie weten, hoe beter we in staat zijn iets voor u te betekenen. Samen zoeken we naar een oplossing.
- Ook als wij niet direct kunnen helpen, dan kunnen we u doorverwijzen naar instanties als schuldhulpverlening of maatschappelijk werk.
- Zorg dat u in elk geval de lopende huur betaalt, juist wanneer u al een maand heeft gemist. Zo loopt een betalingsachterstand niet verder op. Lukt het niet om de gehele huur te betalen? Maak toch zoveel mogelijk over.

Heeft u vragen over dit onderwerp? Dan kunt u natuurlijk altijd contact met ons opnemen!

*Herman en Martin*

Medewerkers van de afdeling Incasso,  
Dudok Wonen

#### Vragen over betalingsachterstand?

Neem contact met ons op. Bel (035) 646 16 00 en kies voor optie 3. Of mail naar [incasso@dudokwonen.nl](mailto:incasso@dudokwonen.nl).



- 04 **IN DE SPOTLIGHTS** Van een grot naar de Bloemenbuurt
- 06 **KORT NIEUWS** Even bijpraten en column over duurzaamheid
- 08 **WONEN EN WERKEN** Voetjes van de vloer in de danswinkel
- 10 **KIJKJE IN HET VERLEDEN** Het prille begin
- 12 **DUDOK DICHTBIJ** Streng maar rechtvaardig
- 13 **WOONTRENDS** Tweedehands schatten bij Weg en Co

- 14 **VERHUISD** Eindelijk thuis
- 16 **WERK IN UITVOERING** Egelantier en Kop van Hilversum
- 18 **VRAAG HET AAN DUDOK WONEN** Parlementaire enquête
- 19 **DUDOKU** Doe mee en win!
- 20 **TIPS** Appeltjes van Soestdijk

# Van een grot naar de Bloemenbuurt

**Wonen in een grot, zonder geld, eten of een bed om in te slapen. Na een ernstig verkeersongeluk deed sportleraar en survivalinstructeur Mark van Maaren (48) het een jaar lang. Met Tai Chi, de kracht van zonlicht en absolute afzondering wilde hij zichzelf genezen. Nu is hij terug op zijn oude stek in de Bloemenbuurt.**

## WANHOOPSDAAD

Partiële dwarslaesiesymptomen en uitval, spraakstoornis en beschadiging van het gezichtsvermogen: dat was het resultaat na een aanrijding door een bus in 1999. De westerse medische wetenschap wist Mark in leven te houden, maar kon verder weinig voor hem doen. "Ik was ervan overtuigd dat ik mijzelf kon genezen. Zie het maar als een wanhoopsdaad."

## BED VAN DENNENNAALDEN

Mark reisde af naar het Canarische eiland La Palma. De reden? "Het is een eiland met een ongelooflijk goeie zonkwaliteit, je kunt er leven van een rijke vulkanische voeding uit de natuur en ik kende de grotten daar." Aanvankelijk sliep hij op de stenen, later op een bed van dennennaalden. Zijn dag bracht hij door met "zonlicht tanken", Tai Chi en het zoeken naar eten. "Ik at noten, tamme kastanjes, bananen, cactusvruchten en vijgen."



“Mijn kinderen zijn mijn drijfveer”

## EEN HUIS ALS EEN MAATPAK

Hij verbleef er één jaar. Langzaam kwamen zijn krachten terug en durfde hij zijn kinderen weer onder ogen te komen. "Ik wil dat mijn kinderen een vader hebben waar ze nog wat aan hebben. Zij waren mijn drijfveer. Zonder hen had ik het al

lang opgegeven." Bij terugkomst was het wonen in zijn oude huis even wenen. "Ik woon nu weer in mijn vertrouwde Dudok-huisje in de Bloemenbuurt. Gelukkig past het me nog steeds als een maatpak."



Terug in mijn vertrouwde Dudok-huisje

**MARK OP TV**  
 Via uitzending gemist '21 manieren om gelukkig te worden' kunt u de grot zien waar Mark verbleef (vanaf 4.47 min).



Mijn kinderen moeten nog iets aan me hebben



Ik wist dat ik mezelf kon genezen



## Column



**Michiel van Baarsen, manager projecten en specialist duurzaamheid schrijft in zijn column over duurzaamheidsthema's.**

## DUDOK WONEN CO<sub>2</sub>-NEUTRAAL

Verbeter de wereld, begin bij jezelf. Dat zei mijn moeder vroeger altijd tegen mij. Dat vond ik toen vooral gezeur, maar er zit wel iets in natuurlijk.

### Groene organisatie

Wij hebben een 'groen' kantoor en ook onze organisatie is erg groen. Onze milieubelasting bedraagt jaarlijks 173 ton CO<sub>2</sub>. Collega-bedrijven hebben een gemiddelde belasting van 341 ton. Dat is dus twee keer zoveel. Niet zo gek als je bedenkt dat we groene stroom gebruiken, warmte-koudeopslag benutten, ons afval scheiden, FSC-papier gebruiken en biologische producten aanbieden in de kantine. Ook onze auto's gebruiken steeds meer groene stroom.

### Laatste stap

Wij vinden echter dat we ook de laatste stap moeten zetten. Want 173 ton CO<sub>2</sub>-uitstoot is nog altijd 173 ton te veel. Daar gaan we dit jaar echt wat aan doen. Ergens in de wereld gaan wij een project financieel ondersteunen waardoor er 173 ton minder CO<sub>2</sub> wordt uitgestoten. Volgende keer meer daarover. Dudok Wonen wordt dit jaar CO<sub>2</sub>-neutraal!

## Woningen Bussum in de verkoop



De gemeente heeft ons toestemming gegeven om een gelimiteerd aantal woningen in Bussum te verkopen. Daardoor kunnen we een aantal woningen te koop aanbieden die daarvoor niet eerder in aanmerking kwamen. De voorbereidingen zijn in volle gang en een aantal bewoners heeft al een aanbiedingsbrief thuis gekregen, in het kader van Kopen naar Wens. Bewoners die in voorgaande jaren al eens een aanbiedingsbrief ontvingen en toen

geen gebruik maakten van het aanbod, kunnen alsnog contact met ons opnemen om de mogelijkheden te bekijken.

In de betreffende wijken, zoals de Godelindebuurt, worden ook leegkomende woningen te koop aangeboden met Koop Goedkoop. Hierop kan iedereen reageren. U vindt het aanbod op onze website. U kunt zich daar ook aanmelden, zodat u het actuele aanbod direct in uw mailbox ontvangt.

## Is uw inboedel verzekerd?



Volgens onze huurvoorwaarden bent u verplicht een inboedelverzekering af te sluiten. Dat is vooral in uw eigen belang! In het geval van brand in uw woning bijvoorbeeld, bent u veel geld kwijt aan professionele reiniging van rookschade en tijdelijke opslag elders. In het ergste geval raakt u alles kwijt. Dan heeft u tijdelijke huisvesting in een hotel of bij derden nodig en moet u op zoek naar een nieuwe woning en inrichting. Heeft u een goede inboedelverzekering, dan worden deze kosten vrijwel allemaal vergoed.

### KOSTEN INBOEDELVERZEKERING

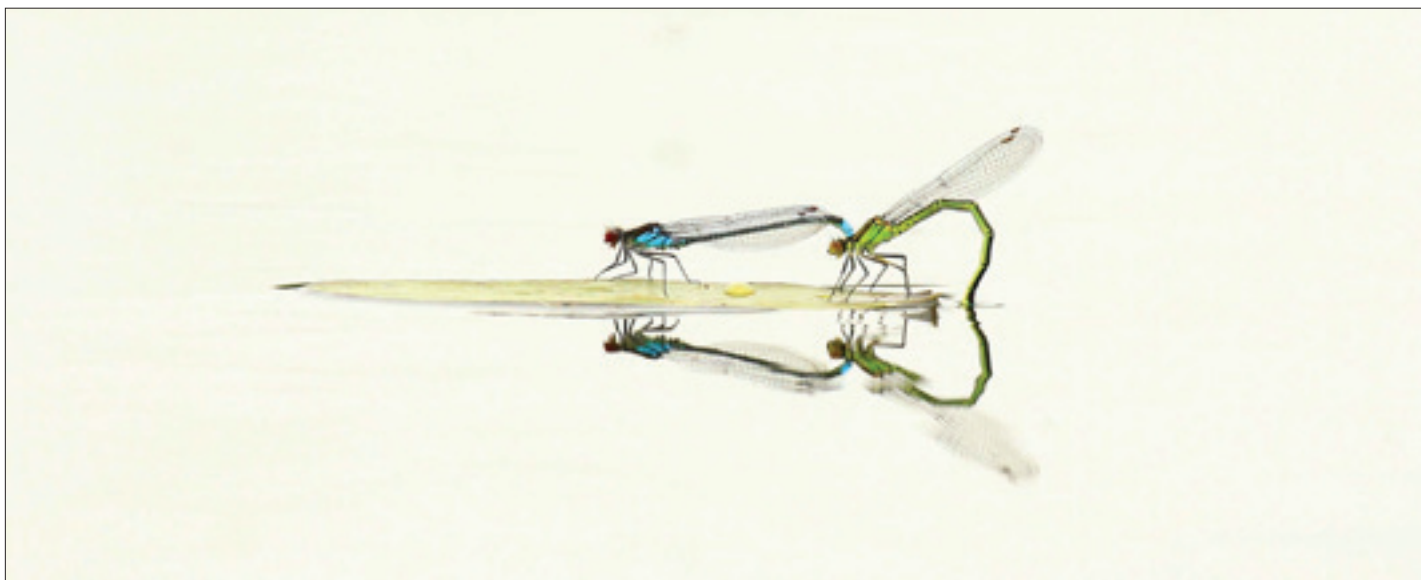
We hebben de geschatte premiekosten van een inboedelverzekering voor u op een rijtje gezet.

- eengezinswoning met 4 slaapkamers allrisk: rond € 175 per jaar
- tweekamerappartement allrisk: rond € 120 per jaar

Bron: Centraal Beheer Achmea

# Winnaar fotowedstrijd 'samen'

Marian Beugelaar uit Bussum moest bijna in het water gaan liggen om deze foto te maken. De twee waterjuffers én hun spiegelbeeld verbeelden heel mooi het thema 'samen'. Daarom werd dit de winnende foto. Gefeliciteerd Marian!



## Jaarlijkse huurverhoging dit jaar per augustus

De jaarlijkse huurverhoging wordt dit jaar niet per 1 juli, maar per 1 augustus 2014 doorgevoerd. De reden hiervoor is dat de adviesaanvraag nog in behandeling is bij de Huurders Belangen Vereniging (HBV). Huurders van Dudok Wonen hebben uiterlijk 31 mei hun huurverhogingsvoorstel ontvangen.

## Vragen over uw geiser

Wij krijgen regelmatig vragen over geisers. Huurders willen graag weten hoe het zit met de geiser in hun woning. Deze geisers zijn geen eigendom meer van Dudok Wonen. In 2001 heeft energieleverancier Nuon het complete geiserbestand van ons overgenomen. Wij hebben Nuon gevraagd met alle betrokken huurders een onderhoudsabonnement af te sluiten. Helaas is dat niet in alle gevallen gebeurd. Heeft u dus een vraag of heeft uw geiser een storing? Raadpleeg dan uw onderhoudscontract of neem contact op met een loodgieter.



## Huur opzeggen: dat kan nu ook online

Tegenwoordig kunt u uw huur ook opzeggen via onze website. Op deze manier is uw huuropzegging sneller bij ons binnen en hebben wij meteen alle benodigde gegevens. Hierdoor kunnen wij de huuropzegging direct verwerken. Downloaden, invullen, scannen en terugsturen is niet meer nodig. Huur opzeggen was nog nooit zo eenvoudig! Bent u niet in het bezit van een computer, dan kan opzeggen natuurlijk ook nog per post of bij ons op kantoor.

### ONLINE OPZEGGEN?

Ga naar [www.dudokwonen.nl](http://www.dudokwonen.nl) en klik in het menu 'Ik heb een huurwoning' op 'Vragen over huren'.

Het laatste nieuws van  
Dudok Wonen vindt u op  
[www.dudokwonen.nl](http://www.dudokwonen.nl)

# Voetjes van de vloer in Entrada

**De van oorsprong Russische Alina Akhmetchina (28) opende begin dit jaar een winkel met danskleding en -schoenen aan de Spoorstraat in Hilversum, onder in Entrada. “Een heel fijne ruimte om in te werken.”**

## **PASSIE VOOR DANSEN**

“Ik heb altijd een grote passie gehad voor dansen en als hobby op hoog niveau gedanst”, vertelt Alina. Haar vriend, die mede-eigenaar is, volgde een studie e-commerce en webdesign. Ze besloten de handen ineen te slaan en een online danswinkel te beginnen. Dat liep zo goed dat ze al snel een locatie zochten, zodat klanten de schoenen en kleding ook daadwerkelijk konden passen. “Maar we groeiden op onze oude locatie al snel uit onze voegen. Vooral op zaterdag stonden de klanten tot buiten in de rij.”

## **CHIQUE RUIMTE**

De volgende stap was een groter pand. Met 160 vierkante meter in Entrada heeft ze nu een heerlijke bedrijfsruimte: een winkel met kantoor. “Het



gloednieuwe pand is modern, zelfs chique, vindt Alina. “De winkelpui heeft glas van het plafond tot aan de vloer. Daardoor is het ook heel licht en sfeer- vol. Het ademt bijna. Een heel fijne ruimte om in te werken.”

## **MERKDANSKLEDING**

Van stoere jongens in hiphopkleding tot actieve senioren die nog fanatiek aan Argentijnse tango doen: de klanten van Danswinkel.nl zijn heel divers. Zelfs vanuit België weten ze de zaak te vinden. Alina is daarom heel blij met de A-locatie van haar nieuwe winkel. “Het station is nog geen minuut lopen en ook het winkelgebied is vlakbij. Klanten die van ver komen, combineren een bezoek aan de danswinkel vaak met een dagje Hilversum.”

## **GLOEDNIEUWE APPARTEMENTEN**

Zelf woont ze in een van de gloednieuwe appartementen van Entrada. “Ik loop in een mum van tijd van mijn huis naar mijn werk. Ik ga de ene deur uit en stap de volgende weer naar binnen. Echt super! Ik heb een dochtertje van anderhalf en op deze manier kan ik wonen en werken prima combineren.”

**“Zelfs vanuit België weten ze ons te vinden!”**



Een fijne werkruimte



Werken en wonen gecombineerd



Klanten zijn heel divers



Zelf op hoog niveau gedanst



Goed te combineren met een dagje Hilversum



Mijn grote passie



### KORTING VOOR LEZERS VAN LEEF

Lezers van Leef krijgen op vertoon van dit artikel 10 procent korting op de volledige collectie van Danswinkel.nl. Meer informatie over de collectie vindt u op [www.danswinkel.nl](http://www.danswinkel.nl).



Kijkje in het verleden





## Het prille begin

Op de foto ziet u De Peppels in Bussum. Hier, in de buurt Josephpark, bouwde R.K. Bouwvereniging Sint Joseph honderd jaar geleden de eerste Bussumse woningwetwoningen. Dit waren kwalitatief goede arbeiderswoningen die dankzij steun van de overheid betaalbaar waren. De bouwverenigingen in het Gooi hadden destijds dus eigenlijk dezelfde doelstelling als Dudok Wonen vandaag de dag. Het zijn onze oudste voorlopers. Een paar jaar geleden hebben we de buurt opgeknapt, zodat bewoners nog lang kunnen genieten van dit bijzondere stukje Bussum.

### GRATIS TIJDSCHRIFT VOOR LEZERS VAN LEEF

Het Bussums Historisch Tijdschrift besteedt uitgebreid aandacht aan het honderdjarig bestaan van het Josephpark. Wij mogen tien exemplaren van het blad weggeven. Interesse? Schrijf dan naar de redactie van Leef, Postbus 1854, 1200 BW Hilversum. Of mail naar [leef@dudokwonen.nl](mailto:leef@dudokwonen.nl).



# Medewerkers huurincasso: streng maar rechtvaardig

**Streng waar nodig, rechtvaardig waar mogelijk. Dat is de aanpak van Martin Hordijk en Hermon Kidane, medewerkers incasso en woonfraude.**

## INCASSO IN ACTIE

Zodra er sprake is van huurachterstand komen Martin en Hermon in actie. Door huurders aan te schrijven, te bellen en te bezoeken. Overdag, 's avonds of soms in het weekend. Is er niemand thuis dan laten ze een kaartje achter. Martin: "Met een vrij dwingende tekst, maar het helpt. Mensen waarderen dat we langskomen, de respons is goed."

## EIGEN VERANTWOORDELIJKHEID

"We proberen zo vroeg mogelijk met de klant contact te leggen om te kijken wat er speelt en wat wij kunnen betekenen", legt Hermon uit. "Daarbij werken we samen met andere instanties zoals externe schuldhulpverleners. Als iemand een betalingsregeling wil, is daar over te praten. We zijn er niet om het mensen moeilijk te maken. Maar huurders houden hun eigen verantwoordelijkheid. Wees niet bang ons te bellen bij dreigende betaalachterstand."

**“Wees niet bang ons te bellen”**

## TREK SNEL AAN DE BEL

"We worden echt niet altijd als boeman gezien", vertelt Martin. "Maar het komt helaas voor dat we een deurwaarder moeten inschakelen. Daaraan merken we dat huur vaker een struikelblok is voor mensen. Speelt er iets waardoor u de huur opeens niet meer kunt betalen? Neem dan contact met ons op. We zijn de kwaadste niet en een stuk soepeler als mensen snel aan de bel trekken!"

### Problemen met huurbetaling?

Bel (035) 646 16 00, optie 3 of mail naar [incasso@dudokwonen.nl](mailto:incasso@dudokwonen.nl).





## Weg & Co: wat een vondst!

**Van een smaakvolle sofa in Queen Ann-stijl tot een gek waxinelichthoudertje: Lifestyle Consignatie Store Weg & Co op de Brinklaan 104 in Bussum biedt tweedehands kwaliteit. Nienke Weggelaar (30) runt de zaak samen met haar moeder Nicolette Wolf (58) sinds december 2013. "Een klant zei laatst: dit is de leukste winkel van Bussum."**

### MIX VAN STIJLEN

Weg & Co is niet zomaar een tweedehandswinkel in meubels en woonaccessoires. "In de meeste kringloopwinkels moet je goed zoeken tussen alle rotzooi naar een vondst. Bij ons zie je alleen de vondsten. We gaan echt voor kwaliteit en hebben een aantrekkelijke mix van spullen en stijlen, van antiek en vintage tot brocante en modern."

### WARME UITSTRALING

De locatie kwam spontaan op hun pad. Nienke: "Via via wees iemand ons op dit mooie pand. Het is een grote ruimte met een warme uitstraling door glas-in-loodramen en steigerplanken tegen de wanden. Hoewel ze net buiten het winkelgebied zitten, is er veel aanloop. "De Gooi- en Eemlander heeft een enthousiast stuk over ons geschreven. Sindsdien weten steeds meer mensen ons te vinden."



### BLIJE BUURTBEWONERS

De mening van buurtbewoners? Die zijn volgens Nienke dolblij met hun komst. "Het pand heeft een tijdje leeg gestaan. De buurtbewoners zijn blij dat er nu iets leuks in zit dat er ook nog gezellig uitziet. En zodra het een beetje aardig weer is, staat ook de stoep vol met unieke spullen."

Op Facebook vindt u het actuele aanbod. Zoek naar: [weg&co](#).



### KOFFIE VOOR LEZERS VAN LEEF

Tegen inlevering van deze bon krijgt u **gratis koffie met iets lekkers** bij uw bezoek aan Lifestyle Consignatie Store Weg & Co, Brinklaan 104, Bussum.



# “Blij met mijn eigen plek”

Na een hectische periode en twee verhuizingen heeft Floor Meijaard (48) haar plek gevonden. Samen met haar dochter (18) woont ze in de Kupstraat in Hilversum, twee minuten lopen van het bos. “Ideaal voor een wandeling met mijn hond.”

## NOODWONING

Door omstandigheden moest Floor begin 2014 haar huis verkopen. “Van de ene op de andere dag stond ik op straat.” Via de gemeente kon ze geen urgentieverklaring krijgen. Wat nu? Dudok Wonen schoot haar te hulp en bood haar binnen twee dagen een tijdelijke noodwoning aan. “Dat was perfect. Ik was even uit de problemen. Maar geld uitgeven aan de inrichting deed ik natuurlijk niet, omdat ik daar maar drie maanden kon blijven. Ik liep gewoon op het beton.”



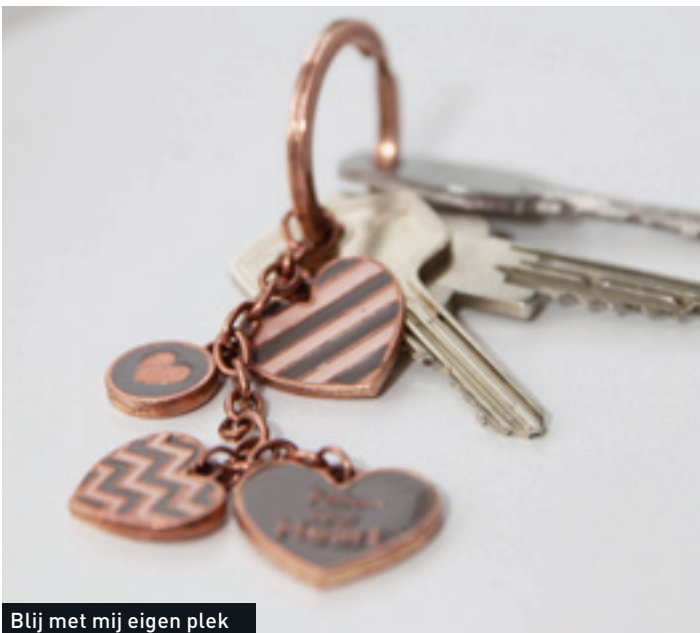
## GELIJKVLOERS

Ruim een maand later verhuisde Floor opnieuw: ditmaal naar een woning met een huurcontract voor onbepaalde tijd. “Ik wilde gewoon een dak boven mijn hoofd, anders stond ik op straat. Dit was de eerste woning waarbij ik nummer één stond. Maar ik ben er erg blij mee. Alles is gelijkvloers, het is een rustige wijk, ik heb een tuintje en het bos is vlakbij. Ideaal! Het bevalt mij hier prima. Voorlopig ga ik niet meer verhuizen.”

“Een rustige wijk, een tuintje en het bos op twee minuten”



Heerlijk, alles gelijkvloers



Blij met mij eigen plek



# Start verkoop appartementen Kop van Hilversum

Op zaterdag 14 juni 2014 is de verkoop gestart van de woningen op de Kop van Hilversum. Het gaat om 52 betaalbare koopappartementen op de hoek van de Van Linschotenlaan en het Oostereind. De woningen zijn te koop vanaf € 145.000 v.o.n. Netto maandlasten in het eerste jaar zijn € 590 bij een aankoopssom van € 145.000 v.o.n.



## ZELF INDELEN

De 52 appartementen liggen verspreid over tien verdiepingen en bestaan uit drie- en vierkamerwoningen. De woonoppervlakte is 75 tot 125 m<sup>2</sup>. Iedere woning heeft een open balkon en een eigen parkeerplaats. Kopers kunnen zelf hun woning indelen.

## KOOP GOEDKOOP

De maandlasten van deze woningen zijn veel lager dan je normaal gesproken zou verwachten voor dergelijke appartementen in Hilversum. Dit is mogelijk dankzij de Koop Goedkoop-regeling. Naast de koop van het appartement betalen kopers een vergoeding voor de grond. De grond kan direct of later worden bijgekocht.

## Kopers delen hun eigen woning in

### INTERESSE?

Er zijn nog woningen beschikbaar. Heeft u interesse? U kunt zich inschrijven op de website [www.kopvanhilversum.nl](http://www.kopvanhilversum.nl). Voor vragen en meer informatie kunt u terecht bij de afdeling Markt van Dudok Wonen, te bereiken op (035) 646 16 00, optie 2.

# De Egelantier: tweede bouwfase

De laatste fase van de bouwwerkzaamheden van Woondienstencentrum De Egelantier is in volle gang. Als alles volgens planning verloopt, worden de laatste 86 levensloopbestendige woningen in het tweede kwartaal van 2015 opgeleverd.



## DUURZAME MATERIALEN

Van de 86 appartementen die nu worden gebouwd, zijn er 71 voor sociale huur en 15 voor de vrije sector. De vrije-sectorwoningen worden luxer uitgevoerd met een grotere slaapkamer en een luxe inbouwkeuken. Alle woningen zijn levensloopbestendig en gebouwd met duurzame materialen en technieken.

## DUDOK-STIJL

Het ontwerp van het nieuwe Woondienstencentrum wordt uitgevoerd in Dudok-stijl: diep gemetseld en met overkappingen. Het sluit daarmee goed aan op de woningen in de Bloemenbuurt, die in diezelfde stijl zijn gebouwd. Het nieuwe

## Bruisend hart van de buurt

centrum vloeit samen met de buurt en zal het sociale en bruisende hart gaan vormen door het ruime aanbod van diensten.

## INTERESSE?

Heeft u interesse in een woning in De Egelantier of wilt u op de hoogte blijven van het project? Kijk dan op onze website of meld u aan via [egelantier@dudokwonen.nl](mailto:egelantier@dudokwonen.nl).

# Parlementaire enquête woningcorporaties

## 5 vragen en antwoorden



Op dit moment loopt er een parlementaire enquête naar het bestuurlijke proces bij woningcorporaties. In juni zijn de openbare verhoren, het eindrapport wordt medio oktober verwacht. Waarom onderzoekt de Tweede Kamer de woningcorporaties? En wat betekent dat voor Dudok Wonen?

### Wat is de aanleiding?

De Tweede Kamer heeft na enkele grote incidenten met verkeerd belegd geld (derivaten) en met enkele dubieuze projecten (het schip SS Rotterdam) in de corporatiesector besloten tot het houden van de enquête.

### Wordt ook Dudok Wonen onderzocht?

Het onderzoek richt zich op het volledige stelsel van corporaties. Daar hoort Dudok Wonen bij. Voor zover wij weten zijn wij zelf geen onderwerp van onderzoek. Net als de meeste woningcorporaties werken wij hard aan onze kerntaak: fatsoenlijk en betaalbaar huisvesten van mensen.

### Investeert Dudok Wonen ook in derivaten of dubieuze projecten?

Dudok Wonen beschikt niet over 'foute' derivaten die in het nieuws waren. Wij voeren wel grotere projecten uit bij het opknappen van wijken. Die passen altijd binnen onze kerntaak: fatsoenlijk en betaalbaar huisvesten van mensen.

### Wat verwacht Dudok Wonen van de enquête?

We verwachten een zeer grondig onderzoek waarin enkele incidenten worden uitgediept, om daarvan te leren. We verwachten aanbevelingen die onze sector sterker maken.

### Wat merken onze huurders ervan?

Op korte termijn weinig tot niets. Wellicht ziet u de verhoren die op tv worden uitgezonden en hoort u later iets over de conclusies en adviezen. Of u er op langere termijn iets van merkt, hangt af van de uitkomsten. Wilt u graag meer weten? Kijk dan op [www.tweedekamer.nl](http://www.tweedekamer.nl) of neem contact op met Dudok Wonen.

#### HEEFT U EEN VRAAG?

Laat het ons weten. Mail naar [leef@dudokwonen.nl](mailto:leef@dudokwonen.nl) of bel met de redactie van Leef (035) 646 16 00.

5					3			
1			9	2				5
9		2	5		8			
6			1		7			
	7	5				6	8	
			3		5			2
			8		1	5		7
7				5	9			8
			4					6

©Sanders puzzelboeken

# Dudoku

In elke rij (horizontaal en verticaal) en in elk blok moeten de cijfers 1 tot en met 9 komen te staan. Elk cijfer mag per rij of blok maar één keer voorkomen.

## Doe mee en win!

Stuur de cijfers in de gele regel, samen met uw naam en adres, naar de redactie van Leef, Postbus 1854, 1200 BW Hilversum. Of mail naar leef@dudokwonen.nl. Uw inzending moet 1 augustus bij ons binnenkomen. Twee inzenders van de juiste cijferreeks ontvangen een cadeaubon van € 25,-.

Uit de inzenders van de Dudoku van de vorige keer zijn twee winnaars geselecteerd. Mirjam Eekhout en Tine van der Meer hebben de cheque inmiddels ontvangen.

## RECTIFICATIE DUDOKU LEEF FEBRUARI 2014

U heeft het allemaal wel eens meegemaakt: u vult één verkeerd cijfer in en u loopt vast met de Dudoku. In het vorige nummer is het ons helaas ook gebeurd. Bij het maken van de Dudoku zijn twee cijfers niet goed overgenomen en daardoor was de puzzel eigenlijk onoplosbaar. Onze excuses hiervoor!

## Contact

### Dudok Wonen

Larenseweg 32  
Postbus 1854  
1200 BW Hilversum  
(035) 646 16 00

**E-mail:** info@dudokwonen.nl

**Website:** www.dudokwonen.nl

Open van maandag tot en met vrijdag  
van 9.00 uur tot 17.00 uur

### Reparatieverzoek

(035) 646 16 00

**E-mail:**

reparatieverzoek@dudokwonen.nl

**Buiten kantoor tijden:** (070) 311 03 21

### Huurders Belangen Vereniging van Dudok Wonen

Huurders Belangen Vereniging  
Anthonie Fokkerstraat 31  
1403 VP Bussum  
06 552 10 839

**E-mail:** hbv.dudokwonen@gmail.com

**Website:** http://hb-dw.nl/

### Geschillenadviescommissie

Postbus 2411  
1200 CK Hilversum

**Je vindt ons ook op**



## Storingen

### Cv-installaties

Bonarius: (020) 407 49 49

### Liftstoringen

MO 2: (0800) 860 08 60

Of het nummer dat bij de lift staat.

### Rioolontstoppingen

Teeuwissen rioolontstopping:

(035) 525 23 19

### Geiserstoring huurgeiser

Gasservice 't Gooi: (035) 624 22 42

## Colofon

**Redactie:** Dudok Wonen **Teksten:** Point to Point Communicatie **Vormgeving:** Axioma Communicatie **Fotografie:** Eye 2 Design **Drukwerk:** Drukkerij Goos **Redactieadres:** Postbus 1854, 1200 BW Hilversum t.a.v. Redactie Leef **E-mailadres:** leef@dudokwonen.nl

Leef is het gratis bewonersmagazine van Dudok Wonen. Het magazine verschijnt drie keer per jaar in een oplage van 8.500 exemplaren. Dudok Wonen is een Gooise wooncorporatie. We bieden betaalbare woonruimte aan ruim 8.000 huishoudens in Naarden, Bussum en Hilversum. Dudok Wonen streeft bij de productie van dit magazine uiterste zorgvuldigheid na. De uitgever aanvaardt echter geen aansprakelijkheid voor onjuistheden in dit magazine. Niets uit deze uitgave mag worden overgenomen en/of gereproduceerd zonder schriftelijke toestemming van de uitgever.



## Appeltjes van Soestdijk

**Wie woont in het Gooi, woont eigenlijk in de achtertuin van Paleis Soestdijk. De openstelling voor publiek is nu verlengd tot 31 december 2014. U hebt dit jaar dus nog de unieke kans om een kijkje te nemen achter de Koninklijke schermen. Dat loont de moeite want er is veel te zien voor jong en oud.**

### Kleurrijke Appeltjes

Deze zomer staan de paleistuinen volledig in het teken van de Appeltjes van Soestdijk. Een kleurrijke collectie van maar liefst vijftig beschilderde appels van een meter doorsnee. De kunstenaars lieten zich inspireren door Koninklijke familieportretten, paleizen en landschappen. De collectie is speciaal voor Paleis Soestdijk uitgebreid met een Koninginnedag appel als eerbetoon aan de defilés op Soestdijk. De Appeltjes zijn te bewonderen tot en met 31 augustus.

### Tuinrondleiding

Ook de rest van de tuinen is de moeite waard. Elke zondag tot en met 26 oktober start om 13.30 uur een tuinrondleiding van ongeveer 75 minuten vol verhalen. Een gids vertelt over bijzondere bomen, de lievelingsplekken van koningin Juliana, het speelhuisje van prinses Wilhelmina, de zwanenkooi en de bijzondere ijskelder.

### Privévertrekken Juliana en Bernhard

U kunt uw bezoek aan de Appeltjes combineren met een bezoek aan het paleis. Ieder half uur start een gratis instaprondleiding. U mag op eigen gelegenheid het paleis bezichtigen. De route voert ook langs privévertrekken van de laatste bewoners, Prinses Juliana en Prins Bernhard.

### Genieten in de Oranjerie

Na uw bezoek aan paleis en park kunt u bijkomen in de Oranjerie. Hier kunt u genieten van koffie met een Oranje Tompouce, een Broodje Stalmeester of een vorstelijke High Tea.

### Meer informatie

Kijk voor entreprijzen, openingstijden en meer informatie op [www.paleissoestdijk.nl](http://www.paleissoestdijk.nl).

### FIETSEN RONDOM BAARN



Fietsen naar Soestdijk kan natuurlijk ook. U bent in goed gezelschap. Tijdens de regeerperiode van Koningin Juliana ontstond gekscherend de bijnaam 'fietsende monarchie'. Onze voormalige vorstin stond regelmatig op de pedalen. Op NS-station Baarn kunt u een OV-fiets huren voor een retourtje Soestdijk of een mooie fietstocht in de bosrijke omgeving. Voor informatie over de OV-fiets: [www.ov-fiets.nl](http://www.ov-fiets.nl). Een mooie fietstocht in de omgeving van Baarn, Soestdijk en Soestduinen vindt u op [www.fietsen.123.nl](http://www.fietsen.123.nl).



### FOTOWEDSTRIJD

Ook deze zomer starten we weer een fotowedstrijd. Dit keer met als thema 'licht'. Het thema mag u ruim invullen, maar we willen wel graag horen waarom, waar en wanneer u de foto heeft genomen. Een jury kiest uit alle inzendingen een winnaar. De mooiste foto plaatsen we in de november-editie van Leef en de winnaar ontvangt een dinerbon. Mail uw foto vóór 1 augustus naar [leef@dudokwonen.nl](mailto:leef@dudokwonen.nl).