

# Leef

Bewonersmagazine van  
Dudok Wonen | Zomer 2020



Hoe  
omgaan  
met  
corona?

DUDOK  
WONEN

Ook nu  
zijn we er  
voor u



DOE DE PUZZEL OP DE ACHTERZIJD  
EN MAAK KANS OP EEN CDEAUBONI

# Inhoud

## **Corona We zijn er voor u**

2

## **In de wijk**

De Heul

4

## **Nieuws**

Korte updates

6

## **Over de vloer**

Corona uitzitten

8

## **Project**

De Orchidee

10

## **Vraag het Dudok Wonen**

Betalingsproblemen

11

## **Achterzijde**

Column en puzzel

12

# Leef

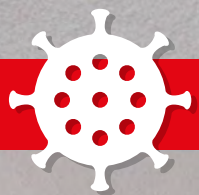
Bewonersmagazine van  
Dudok Wonen | Zomer 2020

Ook nu  
zijn we er  
voor u

DUDOK  
WONEN

DUDOK  
WONEN





Corona

# Ook nu zijn we er voor u

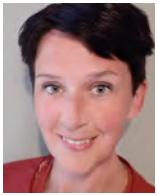
In tijden van corona is het belangrijk om er voor elkaar te zijn. Om extra op elkaar te letten en elkaar te ondersteunen als dat nodig is. Daarom blijft Dudok Wonen zich inzetten voor u. Hoe? Dat leest u op deze pagina's. Heeft u andere hulp nodig? Neem dan contact op met Versa Welzijn. Of kijk voor andere instanties op de achterflap van dit magazine.

**Betalingsproblemen?  
Meld het meteen!**  
We lossen het graag met u op.  
Blader door naar pagina 11.

## Bereikbaarheid tijdens de Coronacrisis



U kunt ons bellen en mailen. Wilt u een afspraak? Wij bellen vooraf om te bespreken of een afspraak echt nodig is. Want misschien kunnen wij u op een andere manier helpen. Is er een afspraak? Dan letten we op onze gezondheid en houden we allemaal anderhalve meter afstand van elkaar.



### Let op uzelf en op elkaar

Medewerker Woonzaken Ilse Dassen mist het contact met bewoners. 'Ik ga graag bij ze langs om te kijken hoe het met ze gaat. Vooral kwetsbaren kunnen grote moeite

hebben met de lockdown. We weten niet altijd wie hulp nodig heeft, zeker niet bij mensen die het lastig vinden het te vragen. We zijn elke werkdag van 9.00 tot 17.00 uur bereikbaar per e-mail of telefoon. Vertel gerust als de situatie u even te veel wordt. Let op uzelf én op elkaar. Denkt u dat het bij uw burens niet goed gaat? U mag het melden. We hebben contact met de wijkagent en hulpinstanties voor een extra oogje in het zeil. Ergert u zich aan de burens? Probeer begrip voor elkaar te hebben en los het samen op. Lukt dit niet, neem contact op met Buurtbemiddeling. We kunnen u hierin adviseren.'



### Gezond doorwerken

De medewerkers van Dudok Wonen zijn thuis aan het werk, want dat werk gaat gewoon door. We blijven ons inzetten voor voldoende goede, betaalbare woningen.

'We staan ook voor een stevige opgave om te verduurzamen', zegt projectleider Wouter Weijer. 'Bij de werkzaamheden staat de gezondheid van bewoners en medewerkers voorop. Aannemers komen bijvoorbeeld met maximaal twee mensen in de woning. Ze werken volgens de adviezen en maatregelen van het RIVM: anderhalve meter afstand, handen wassen en geen contact als een medewerker of bewoner zich niet helemaal goed voelt. Toch loopt de verduurzaming vertraging op. Jammer, maar dat kan soms niet anders. Als het voor een bewoner niet goed voelt, dan stellen we het werk uit.'

### Versa Welzijn biedt extra hulp

Kunt u niet naar buiten? Zoekt u steun of wilt u een gesprek met iemand? De mensen van Versa Welzijn staan voor u klaar.

Versa Welzijn is een welzijnsorganisatie met enthousiaste professionals en vrijwilligers. Ze helpen u graag bij vragen over mantelzorg, uw (financiële) administratie, opvoeding of relatie. Het Versa-team biedt ook praktische hulp, door boodschappen te doen, medicijnen te halen of uw hond uit te laten. Dreigt een conflict met uw burens? Benader Versa Welzijn voor buurtbemiddeling. Of bel gewoon voor een opbeurend praatje. De jongeren- en kinderwerkers zijn vooral online aanwezig voor een praatje of een leuke sportieve challenge.



Kijk op [versawelzijn.nl/corona](https://www.versawelzijn.nl/corona) voor alle informatie en de aangepaste dienstverlening. Of bel met Versa Welzijn: (035) 623 11 00.

**Iets voor een ander betekenen?**  
Meld u aan bij de Versa  
Vrijwilligerscentrale:  
[www.versavrijwilligerscentrale.nl](https://www.versavrijwilligerscentrale.nl)



## ‘Draaiorgelconcert als cadeau’



Bas Kehl (52) is lid van de bewonerscommissie. ‘Ik probeer van alles voor de bewoners te regelen. Zoals een koffiezetapparaat in de hal. Nu wijkontmoetingscentrum *De Palmpit* dicht is, kun je toch met koffie in de binnentuin zitten. Uiteraard op gepaste afstand. Ik check

of het goed gaat met iedereen en kook soms voor iemand, als dat nodig is. Mijn deur staat letterlijk open voor vragen en een praatje. Bijzonder was Koningsdag. Omdat ik toen 52 werd, heb ik voor mijn burens een draaiorgelconcert van Het Amsterdammertje geregeld. Prachtig was het.’



## ‘De Palmpit: voor de hele buurt’



Titus Bekema (83) zit in het bestuur van *De Palmpit*, het wijkontmoetingscentrum naast De Heul. ‘Ik ga er graag biljarten, maar vanwege corona is de locatie gesloten. Maar we hopen weer snel van alles te organiseren: van kaarten en schilderen tot

een wekelijkse eettafel. Voor € 10 krijg je dan een driegangenmenu met een drankje en koffie. Dat is voor elke omwonende die graag onder de mensen is. We zijn er voor de hele buurt.’



De Heul  
Bussum

# Oog voor elkaar

In De Heul in Bussum is het goed wonen. Dudok Wonen verhuurt er ruim opgezette appartementen voor senioren en mensen met een fysieke beperking. Extra fijn is dat de bewoners oog voor elkaar hebben. En dat is wel zo prettig als corona het dagelijks leven overhoop gooit.

Het gebouw aan de Koekoeklaan staat er sinds 2006.

De appartementen hebben drie kamers en zijn zeer ruim, wat ze goed toegankelijk maakt voor rolstoelen. Waar nodig hebben de woningen extra voorzieningen. Zo kunnen de bewoners er zo lang mogelijk zelfstandig wonen.

## Extra schoonmaak

Met de zomer in aantocht, wil je natuurlijk naar buiten. Helaas gooit het coronavirus roet in het eten. Hoe gaan de bewoners in De Heul hiermee om? Ze hebben gelukkig een groot balkon om een frisse neus te halen. Of ze gaan naar de onlangs opgeknapte binnentuin om op afstand van elkaar bij te praten. Voordeel is nu ook dat de supermarkt recht tegenover het gebouw is. Ondertussen heeft Dudok Wonen een mededelingenbord geplaatst met informatie voor bewoners die nu wat meer ondersteuning kunnen gebruiken.

## Voor elkaar

Belangrijk is ook dat de bewoners veel voor elkaar doen. Ze bellen elkaar op om te controleren hoe het gaat. Bij mensen die een paar dagen uit het zicht zijn, wordt aangebeld. Geregeld zorgen familieleden voor een verrassing, bijvoorbeeld met een klein concert in de tuin. Vooral de bewonerscommissie is zeer actief. De commissieleden houden niet alleen een oogje in het zeil, ze schakelen waar nodig ook direct met Dudok Wonen. Onze medewerker Woonzaken houdt vinger aan de pols: op afstand maar even betrokken als altijd.

# Kort nieuws

## Huuraanpassing is maatwerk

Elk jaar wordt per 1 juli de huur aangepast voor alle huurders. De aanpassingen zijn nodig om woningen te verduurzamen, te onderhouden, te bouwen en buurten leefbaar te houden. Dit jaar is er geen inkomensafhankelijke huurverhoging. Voor sociale huurcontracten geldt een verhoging van 2,6 procent. Voor huurders in de vrije sector is die maximaal 4,6 procent.

Vooraf gaat Dudok Wonen over huurverhogingen in gesprek met de Huurders-Belangenvereniging (HBV). 'Onze inzet is meestal om de huren niet te verhogen', zegt de HBV. 'Omdat dit niet haalbaar bleek, hebben we ervoor gepleit om meer maatwerk te bieden. Voor sommige huurders is huurbevrozing of -verlaging mogelijk.'

Dudok Wonen kiest tijdens de coronacrisis nog nadrukkelijker voor maatwerk. We kiezen niet voor één algemene maatregel voor alle huurders. Bijvoorbeeld om de huurverhoging later of niet door te voeren. Wij richten ons tijdens deze crisis vooral op huurders die er het hardst door worden getroffen en moeite hebben de huur te betalen. Lees meer over de mogelijkheden en voorwaarden op [www.dudokwonen.nl](http://www.dudokwonen.nl).

**Inkomensdaling door corona?**  
Lees op pagina 11 wat u kunt doen.



## Alle woningen CO2-neutraal

In oktober 2019 heeft Dudok Wonen de eigen visie op duurzaamheid vastgesteld. Een belangrijke doelstelling is om voor 2050 alle woningen CO2-neutraal te maken. Dit betekent dat ze niet mogen bijdragen aan klimaatverandering. Hiervoor gaan we ze goed isoleren. Zo verminderen we de vraag naar energie. Of u werkelijk minder betaalt aan uw energieleverancier, hangt af van uw gebruik. U heeft dus ook een belangrijk rol.

Zijn woningen goed geïsoleerd, dan kunnen we kijken hoe we ze verder verduurzamen. Bijvoorbeeld door gebruik te maken van duurzame energie. We vinden dat het leveren van energie in eerste instantie de verantwoordelijkheid is van gemeenten, netbeheerders en energieleveranciers. Daarom zijn we niet van plan zelf zonnepanelen te plaatsen. Bewoners in appartementengebouwen kunnen dit ook niet doen. Woont u in een zelfstandige huur- of koopwoning, dan mag dit wel onder voorwaarden. Bespreek uw plannen voor zonnepanelen eerst met ons. Zo nemen we de voorwaarden met u door.

Kijk voor onze visie op duurzaamheid op [www.dudokwonen.nl](http://www.dudokwonen.nl)



## Ideeën voor uw wijk?

Als geen ander weten bewoners wat er speelt in hun wijk. Woont u in de gemeente Gooise Meren, dan kunt u met uw vraag of initiatief terecht bij de wijkadviseurs. Zij zorgen dat de juiste persoon bij de gemeente uw vraag of idee oppakt. Zij laten ook weten wat ermee gebeurt. Heeft uw buurt een bewonersplatform, dan overlegt de wijkadviseur daarmee. U kunt ook direct uw idee of plan indienen. Kijk voor meer informatie op: [gooisemeren.nl/mijn-wijk](http://gooisemeren.nl/mijn-wijk).



## Nieuw Zuid krijgt vierde gebouw

Het project Nieuw Zuid in Hilversum is een nieuwe fase ingegaan. Met een paar fikse slagen op de eerste paal werd dit jaar een feestelijk begin gemaakt met de bouw van het vierde gebouw: Alporti. Het gebouw is bestemd voor ouderen met dementie. Zij wonen sinds de sloop van zorgcentrum Amaris Zuiderheide in Alba, een ander nieuw appartementengebouw. Als Alporti naar verwachting in de loop van de tweede helft van 2021 gereed is, komt Alba vrij voor de sociale verhuur. Hoe Nieuw Zuid er verder uit komt te zien, hangt af van de toekomstige woningvraag. Dudok Wonen bespreekt dit nog met de gemeente.

Heeft u interesse in Nieuw Zuid? Ga naar: [www.nieuwzuidhilversum.nl](http://www.nieuwzuidhilversum.nl) en schrijf u in voor de nieuwsbrief.



## Nieuw in Almere

Dudok Wonen is in april gestart met de bouw van een appartementengebouw in Almere. Het is ons eerste project in de stad. Het gaat om 44 een- en tweekamer-appartementen voor de sociale huur. De helft ervan is voor 'In Between Places': een woonconcept voor mensen die dringend een tijdelijke woning nodig hebben. Bijvoorbeeld omdat ze hun woning moesten verkopen of gescheiden zijn. De gemeente Almere kwam hiervoor in contact met ons, omdat wij al ervaring hebben met dit concept. We zijn blij dat we in Almere ruimte krijgen om het aanbod voor woningzoekenden te vergroten.



## Geniet van een nette tuin

Door de coronamaatregelen zit een bezoek aan een park of het strand er misschien niet in. Maar u kunt wel aan de slag in uw tuin. Als huurder bent u verantwoordelijk voor het onderhoud. U zorgt ervoor dat de planten, struiken en bomen er netjes bij staan en dat burens er geen last van hebben. Ook mag u uw tuin niet gebruiken als parkeerplaats of om afval neer te leggen. Is uw tuin al netjes? Dan kunt u ook proberen het achterpad bij uw woning schoon te maken. En na het werk is het extra genieten. Bijvoorbeeld met een welverdiende barbecue.



## Tiny village in Hilversum: klein wonen, groot denken

Hilversum krijgt er in één klap een kleine wijk bij. Vrij letterlijk: op initiatief van Dudok Wonen komt aan de Larenseweg een 'tiny village' met zes 'tiny houses'. Deze tijdelijke, kleine woningen staan echter voor iets groots: een duurzame, sociale manier van leven én een slimme oplossing voor de krapte op de woningmarkt.

De drijvende kracht achter het project is Marileen Fabels. 'Ik heb zelf een tiny house', zegt ze. 'Het is een demohuisje dat al op het terrein aan de Larenseweg staat. Hiermee laten we zien hoe leuk wonen het is. Alles zit erin en het is heel duurzaam. Je gebruikt niet alleen heel weinig spullen. Met zonnepalen en hergebruik van regenwater is het ook zelfvoorzienend.'

### Duurzaam en sociaal

Het dorpje van tiny houses is extra duurzaam en sociaal. 'We delen spullen van elkaar en kunnen elkaar ontzorgen. Een deel van de oude Philipswinkel op het terrein richten we in als kleine horeca en voor werkplekken. Er komt ook een werkplaats voor mensen die anders geïsoleerd zijn in de samenleving. Zo creëren we een gemeenschap van mensen die op dezelfde duurzame manier willen leven. We noemen het project 'Vonk in de wijk': omwonenden willen we nieuwsgierig maken en betrekken.'

### Oplossing voor woningmarkt

Volgens Marileen zijn tiny houses een duurzaam antwoord op de huidige, wereldwijde crisis. 'Het is ook een oplossing voor de woningmarkt, bijvoorbeeld voor jongeren, alleenstaanden en gescheiden mensen. Een voordeel is dat tiny houses snel zijn neer te zetten. Dudok Wonen wil hier ervaring mee opdoen. Vandaar dat ze mij via leegstandorganisatie LOLA hebben gevraagd het project op te zetten. Wij hopen in juni open te gaan.'





Henk en Mieke



# ‘We moeten corona uitzitten’

Henk [73] en Mieke [72] de Boer houden van gezelligheid. Tientallen jaren kwamen klanten in hun winkel. Nu ze met pensioen zijn, hebben ze graag familie en burens over de vloer. Maar corona houdt iedereen op afstand. ‘Toch gaan de vergaderingen van de bewonerscommissie gewoon door.’

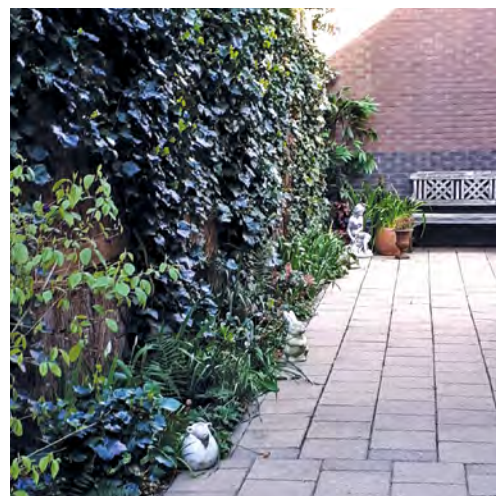
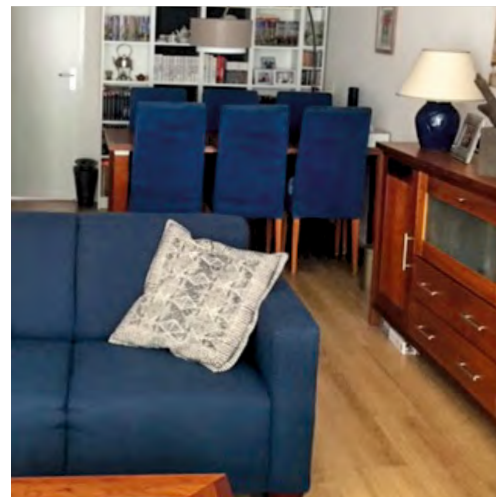
Henk komt uit Mijdrecht, Mieke uit Amsterdam. Toen Henk een zuivelzaak begon in Diemen leerden ze elkaar kennen. ‘Inmiddels zijn we 49 jaar getrouwd’, zegt Henk trots. ‘We verhuisden al snel naar Bussum waar ik een nieuwe zuivelzaak begon. Later verruilde ik die voor een tabakswinkel. Die winkelruimte verhuren we, sinds we na ons pensioen in de Graaf Wichmanlaan gingen wonen.’

## Bewonerscommissie

Het gebouw met seniorenwoningen bevalt Henk en Mieke goed. ‘De sfeer is perfect. Wel vonden we dat de gemeenschappelijke ruimten netter konden. We hebben twee jaar geleden een bewonerscommissie opgericht om dat aan te kaarten bij Dudok Wonen. Het hielp. We dienden een plan in en kregen steun om de hal te schilderen en de binnentuin op te knappen.’

## Loosdrechtse Plassen

Ondanks de coronacrisis komt de commissie nog steeds bijeen. ‘Laatst stonden we buiten op het pleintje op afstand van elkaar te praten over het vervangen van kapotte buitenlampen. Verder houden we een beetje in de gaten of iedereen gezond is. We wonen immers met oudere mensen hier. Zelf maken we er het beste van. Het is jammer dat we onze verjaardag in maart niet met familie konden vieren. Hopelijk kunnen de kleinkinderen in de zomervakantie logeren. Voor de rest verblijven we zo veel mogelijk in ons chalet aan de Loosdrechtse Plassen. Lezen, puzzelen, vissen, varen, met een drankje erbij: we moeten corona uitzitten.’





## De Orchidee bloeit op

**Wonen in een voormalige kerk, school of kantoor. Met de aanhoudende krapte op de woningmarkt zijn dit populaire opties. In het voormalige verpleeghuis De Orchidee verhuurde Dudok Wonen al langer appartementen. Nu verduurzamen en vergroten we het woningaanbod in en om dit gemeentelijke monument.**

### Anno 1919

In deze tijd klinkt het zorgelijk, maar De Orchidee begon in 1919 als 'inrichting voor lijders van besmettelijke ziekten'. 'Na de Tweede Wereldoorlog werden hier zieken uit Nederlands-Indië verzorgd', weet senior projectleider Wouter Weijer. 'Later werd het een verpleeghuis en kwamen er gebouwen bij. Sinds de jaren '80 zitten er in de verschillende gebouwen 25 appartementen.'

### Individuele warmtepompen

Dudok Wonen laat het culturele erfgoed nu verduurzamen en renoveren. Op het terrein komen 30 sociale huurwoningen: 12 studio's en 18 tweekamerappartementen. De ruimte ontstaat mede dankzij nieuwbouw. 'De woningen gaan we van binnen isoleren. We brengen CO<sub>2</sub>-gestuurde ventilatie aan om ook het binnenklimaat gezond te houden. En om de woningen gasloos te maken komen er individuele warmtepompen met een eigen grondbron en laagtemperatuurverwarming.'

### RIVM-maatregelen

'In de monumentale gebouwen behouden we de karakteristieke stijlelementen. Zoals het bijzondere metselwerk met natuurstenen dorpels en lateien bij de raamkozijnen. En de mooie detaillering van de goten en de serre.' Wouter verwacht dat het project in december is afgerond. 'De aannemer houdt zich netjes aan de RIVM-maatregelen. Er zijn minder medewerkers op de locatie, maar de leveringen lopen gewoon door.'

In deze rubriek geven we antwoord op veelgestelde vragen. Deze keer gaan we in op betalingsproblemen. Wat doet u als u moeite heeft om uw huur en andere rekeningen te betalen?

Vraag het Dudok Wonen...



## Heeft u een vraag?

**Laat het ons weten.**

Mail naar [info@dudokwonen.nl](mailto:info@dudokwonen.nl)  
of bel (035) 646 16 00.



# Betalingsproblemen

### **Wat als ik mijn huur niet op tijd kan betalen?**

Krijgt u problemen om uw huur te betalen? Of heeft u die al? Neem zo snel mogelijk contact met ons op. We begrijpen dat dit niet prettig is, maar hoe eerder u belt, hoe meer tijd we hebben om u te helpen. Als u te lang wacht, kan de betalingsachterstand zo hoog worden, dat u met een deurwaarder te maken krijgt. Dat kost bovendien nog eens extra geld.

### **Hoe kan ik een betalingsachterstand oplossen?**

Als u uw huur tijdelijk niet kunt betalen, zoeken we samen naar een oplossing. Dit is altijd maatwerk. We kunnen bijvoorbeeld kiezen voor een betalingsregeling. U betaalt

dan uw huurachterstand in delen terug. Dit jaar hebben we ook meer mogelijkheden om uw huur aan te passen. Zo kunt u bijvoorbeeld huurbevrozing of huurverlaging aanvragen. Kijk hiervoor op [www.dudokwonen.nl](http://www.dudokwonen.nl).

### **Waar kan ik heen met mijn financiële problemen?**

Het kan dat u meerdere onbetaalde rekeningen heeft. Schaam u niet en accepteer hulp. Maar liefst 1,5 miljoen huishoudens hebben betalingsachterstanden. Neem contact op met uw gemeente. Die heeft de taak u verder te helpen. Zij kunnen samen met u zien of u recht heeft op toeslagen of miniregelingen. Of misschien heeft u ook hier kans op een betalingsregeling.

### **Hoe kan ik toch rondkomen?**

Veel betalingsproblemen ontstaan door een gebrek aan overzicht. Het is belangrijk dat u weet wat precies uw inkomsten en uitgaven zijn. Ook als u nog geen schulden heeft. Met een gratis online budgethulp krijgt u grip op uw administratie. Kijk bijvoorbeeld op: [www.nibud.nl](http://www.nibud.nl). Hier vindt u bijvoorbeeld ook een overzicht van hulpregelingen vanwege de coronacrisis. Of ga eens naar [berekenuwrecht.nibud.nl](http://berekenuwrecht.nibud.nl). Daarop ontdekt u of u toeslagen of tegemoetkomingen kunt krijgen.

# Wat doet Dudok Wonen met...



## ... Corona

Waar we begin dit jaar nog nooit van hadden gehoord, bepaalt nu al maanden ons leven. Nee, ik hoef het woord niet eens te noemen, laat staan uit te leggen. We schommelen van de ene stemming naar de andere. Soms overheerst angst, soms hoop. Vooral omdat we vechten tegen een onzichtbare vijand en niet weten hoe de toekomst eruit ziet. Maar wat ik wel zie, is de veerkracht van mensen en dat geeft vertrouwen.

Het is een hels dilemma dat de mensen die gebaat zijn bij isolatie er ook het meest onder lijden. En mooi is dat we ons niet schaakmat laten zetten. Kijk naar de spontane muziekconcerten voor seniorencomplexen, het vele

vrijwilligerswerk. Wat dit ons leert, is dat mensen deugen. En dat we de kracht hebben deze crisis met elkaar te doorstaan.

Bij Dudok Wonen tonen we veerkracht door het goede werk zo goed mogelijk voort te zetten. We gaan verder met onderhoud, verduurzamen en blijven bouwen omdat de vraag naar goede woningen niet afneemt. We houden oog voor bewoners die wat extra aandacht nodig hebben. We beseffen dat sommigen in financiële problemen raken en bieden in de huurprijs maatwerk aan. En waar nodig doen we iets extra's, al is het maar door advies te geven of een luisterend oor te bieden.

In deze column gaat directeur-bestuurder Harro Zanting in op onderwerpen die Dudok Wonen bezighouden.

## Puzzel

U zit misschien noodgedwongen binnen. Om de tijd wat makkelijker door te komen, kunt u deze leuke puzzel maken. Los deze woordzoeker op en stuur uw oplossing uiterlijk 1 juli 2020 onder vermelding van 'Puzzel' naar: [communicatie@dudokwonen.nl](mailto:communicatie@dudokwonen.nl). Onder alle goede inzendingen verloten we één cadeaubon van € 25,00.

### Woordzoeker

- AANNEMERS
- APPARTEMENT
- ARCHITECTUUR
- BELLEN
- BETAALBAARHEID
- BIODIVERSITEIT
- BLOEMENBUURT
- BUREN
- BUURTFEEST
- CONTACT
- CULTUREEL ERFGOED
- FLAT
- GENIETEN
- GEZELLIGHEID
- HUISJE-BOOMPJE-BEESTJE
- HUUR
- KEVERDIJK
- KOPERS
- LEEFBAARHEID
- MAATWERK
- MIDDENINKOMENS
- NATUUR
- ONAFHANKELIJKHEID
- ONDERHOUD
- PROJECTONTWIKKELAAR
- RENOVEREN
- SAMENWERKEN
- STEDENBOUWKUNDIGE
- THUIS
- TUIN
- VESTING
- WACHTLIJST
- WATER
- WOONOMGEVING
- ZORGWONING

De overgebleven letters vormen de oplossing.

R	A	A	L	E	K	K	I	W	T	N	O	T	C	E	J	O	R	P	E	
T	U	I	N	B	A	A	P	P	A	R	T	E	M	E	N	T	F	L	G	
B	G	B	S	A	I	K	R	E	W	T	A	A	M	A	R	L	E	G	I	
L	E	E	R	K	T	O	G	U	R	R	C	H	F	U	A	E	N	N	D	
O	Z	T	E	E	T	U	D	N	U	I	E	H	U	T	F	E	T	I	N	
E	E	A	M	V	N	S	U	I	I	H	A	T	D	B	K	G	B	V	U	
M	L	A	E	E	G	O	I	J	R	V	N	C	U	A	R	O	N	U	E	K
E	L	L	N	R	E	E	V	L	K	E	O	A	E	W	P	I	U	G	W	
N	I	B	N	D	C	T	N	E	T	H	R	W	W	I	E	T	R	M	U	
B	G	A	A	I	J	L	E	L	I	R	H	N	S	G	L	R	S	T	O	O
U	H	A	A	K	R	I	J	H	E	E	E	C	T	I	R	S	E	F	N	B
U	E	R	E	U	K	C	D	I	M	T	N	A	H	T	O	V	E	O	N	
R	I	H	B	H	R	N	D	A	M	D	E	U	W	U	E	Z	E	O	E	
T	D	E	E	A	O	D	S	T	C	A	T	N	O	C	I	I	S	W	D	
H	U	I	S	J	E	B	O	O	M	P	J	E	B	E	E	S	T	J	E	
O	D	D	E	O	G	F	R	E	L	E	E	R	U	T	L	U	C	K	T	
N	E	L	L	E	B	M	I	D	D	E	N	I	N	K	O	M	E	N	S	

© Sanders puzzelboeken

## Colofon

Redactie: Dudok Wonen | Teksten: Bureau Hogeweg | Vormgeving: WIM Ontwerpers | Fotografie: Eye 2 Design | Drukkerij: Drukkerij Goos

E-mailadres: [info@dudokwonen.nl](mailto:info@dudokwonen.nl)

Leef is het gratis bewonersmagazine van Wooncorporatie Dudok Wonen. Het magazine verschijnt twee keer per jaar in een oplage van 8.000 exemplaren.

Dudok Wonen is een wooncorporatie. We bieden betaalbare woonruimte aan zo'n 8.000 huishoudens in Naarden, Bussum en Hilversum. Dudok Wonen

streeft bij de productie van dit magazine uiterste zorgvuldigheid na. De uitgever aanvaardt echter geen aansprakelijkheid voor onjuistheden in dit magazine.

Niets uit deze uitgave mag worden overgenomen en/of gereproduceerd zonder schriftelijke toestemming van de uitgever.

# Contact

Lees op pagina 2 en 3  
**hoe we bereikbaar zijn  
in coronatijd.**

## **Dudok Wonen**

Larenseweg 32  
Postbus 1854  
1200 BW Hilversum  
(035) 646 16 00

E-mail: [info@dudokwonen.nl](mailto:info@dudokwonen.nl)  
Website: [www.dudokwonen.nl](http://www.dudokwonen.nl)

Open van maandag t/m vrijdag  
van 9.00 tot 17.00 uur

## **Reparatieverzoek**

[www.dudokwonen.nl](http://www.dudokwonen.nl)  
(035) 646 16 00 (keuzemenu, optie 1)

## **Huurdersbelangenvereniging**

p/a Dudok Wonen  
Postbus 1854  
1200 BW Hilversum  
[www.hbvudokwonen.nl](http://www.hbvudokwonen.nl)

## **Geschillenadviescommissie**

Postbus 2411  
1200 CK Hilversum

## **Storingen**

### *Cv-installaties*

Bonarius: (088) 115 13 13

### *Liftstoringen*

MO 2: (0800) 860 08 60

Of het telefoonnummer dat bij de lift staat.

### *Rioolontstoppingen*

Teeuwissen rioolontstopping: (035) 525 23 19

### *Geiserstoring huurgeiser*

Gasservice 't Gooi: (035) 624 22 42

**U vindt ons ook op**



# Wat doet Dudok Wonen met...



## ... Corona

Waar we begin dit jaar gehoord, bepaalt nu: Nee, ik hoef het woord niet te laten staan uit te leggen van de ene stemming overheerst angst, soms we vechten tegen een niet weten hoe de toekomst wat ik wel zie, is de verandering dat geeft vertrouwen

Het is een hells dilemma gebaat zijn bij isolatie lijden. En mooi is dat laten zetten. Kijk naar concerten voor senioren

In deze column gaat de Dudok Wonen bezighouden

## Puzzel

U zit misschien noodgedwongen binnen. Om te maken. Los deze woordzoeker op en stuur uw oplossing naar communicatie@dudokwonen.nl. Onder alle oplossingen wordt er één gewonnen.

### Woordzoeker

- AANNEMERS
- APPARTEMENT
- ARCHITECTUUR
- BELLEN
- BETAALBAARHEID
- BIODIVERSITEIT
- BLOEMENBUURT
- BUREN
- BUURTFEEST
- CONTACT
- CULTUREEL ERFGOED
- FLAT
- GENIETEN
- GEZELLIGHEID
- HUISJE-BOOMPJE-BEESTJE
- HUUR
- KEVERDIJK
- KOPERS
- LEEFBAARHEID
- MAATWERK
- MIDDENINKOMENS
- NATUUR
- ONAFHANKELIJKHEID
- ONDERHOUD
- PROJECTONTWIKKELAAR
- RENOVEREN
- SAMENWERKEN
- STEDENBOUWKUNDIGE
- THUIS
- TUIN
- VESTING
- WACHTLIJST
- WATER
- WOONOMGEVING
- ZORGWONING

De overgebleven letters zijn:

R A  
T U  
B G  
L E  
O Z  
E E  
M L  
E L  
N I  
B G  
U H  
U E  
R I  
T D  
H U  
O D  
N E

## Colofon

Redactie: Dudok Wonen | Teksten: Bureau Hogeweg | Vormgeving: WIM Ontwerper  
E-mailadres: info@dudokwonen.nl

Leef is het gratis bewonersmagazine van Wooncorporatie Dudok Wonen. Het magazine Dudok Wonen is een wooncorporatie. We bieden betaalbare woonruimte aan zo'n 80.000 huishoudens. We streven naar de productie van dit magazine uiterste zorgvuldigheid na. De uitgever aanvaardt geen aansprakelijkheid. Niets uit deze uitgave mag worden overgenomen en/of gereproduceerd zonder schriftelijke toestemming van de uitgever.



## Tips om uzelf en anderen te helpen

### TIP 1



Hilversum  
Mediastad

#### Voor bewoners in Hilversum

Heeft u vragen over het coronavirus? Of over maatregelen en de gevolgen ervan voor bijvoorbeeld uw werk of het contact met uw familie? De gemeente Hilversum heeft alle informatie overzichtelijk bijeen gezet op de eigen website.

Ga naar: [www.hilversum.nl/corona](http://www.hilversum.nl/corona)

### TIP 2

#### Voor bewoners in Naarden en Bussum

De gemeente Gooise Meren heeft een aparte website rond corona. Hierop komen vraag en aanbod op één plek bij elkaar. Zo kunt u eenvoudiger hulp vragen of geven.



Ga naar: [www.gooisemerenvoorelkaar.nl](http://www.gooisemerenvoorelkaar.nl)

### TIP 3

#### Voor ondernemers en werknemers

Komt u in financiële nood omdat u geen of minder inkomsten heeft? En wilt u weten welke maatregelen u kunt benutten? Met Coronageldhulp ontdekt u stap voor stap de mogelijkheden.



Ga naar: [www.coronageldhulp.nl](http://www.coronageldhulp.nl)

Kijk voor meer tips op pagina 3 en 11