

De Keverdijk Naarden

Verhuurbrochure 40 appartementen

DUDOK
WONEN
biedt kansen



Inhoud

- 3 Over De Keverdijk Naarden
- 10 Woningtype A
- 15 Woningtype B
- 23 Woningtype C
- 25 Woningtype D
- 31 Termen en symbolen



Over De Keverdijk Naarden

Nieuwe appartementen in De Keverdijk Naarden: comfortabel wonen met Dudok Wonen!

Ontdek de perfecte plek om thuis te komen in Naarden! Dudok Wonen is trots op de oplevering van onze nieuwe sociale huurwoningen in januari 2024. Betaalbaar en modern wonen wordt werkelijkheid in de Kolonel Verweerstraat. Grijp uw kans op een van de 40 prachtige appartementen!

Wat maakt deze woningen zo bijzonder?

- **Comfortabel wonen** - Elk appartement is ontworpen voor uw comfort. Met vloerverwarming en een individuele warmtepomp geniet u het hele jaar door van aangename warmte en warm water.
- **Moderne voorzieningen** - Uw keuken is uitgerust met een eigentijdse AEG inductiekookplaat en afzuigkap, waardoor koken een plezier wordt. Er is ook al een vaatwasaansluiting aanwezig.
- **Verschillende opties** - Kies uit verschillende types, elk met zijn eigen charme en indeling, variërend van 46,3 m² tot 49,5 m².
- **Goed toegankelijk** - Een lift en een fietsenberging maken het appartement erg toegankelijk. Of u nu thuiskomt met boodschappen of uw fiets veilig wilt stellen, er is aan alles gedacht. Bovendien is het appartement zelf drempelloos.
- **Ideale locatie** - Geniet van het beste van twee werelden - rustig wonen in de Kolonel Verweerstraat en toch dichtbij voorzieningen zoals winkels, restaurants, scholen, parken en ook wijkcentrum De Plataan, waarin o.a. de bibliotheek, Versa welzijn en wijkcentrum de Schakel zijn gevestigd.

Indeling appartementen

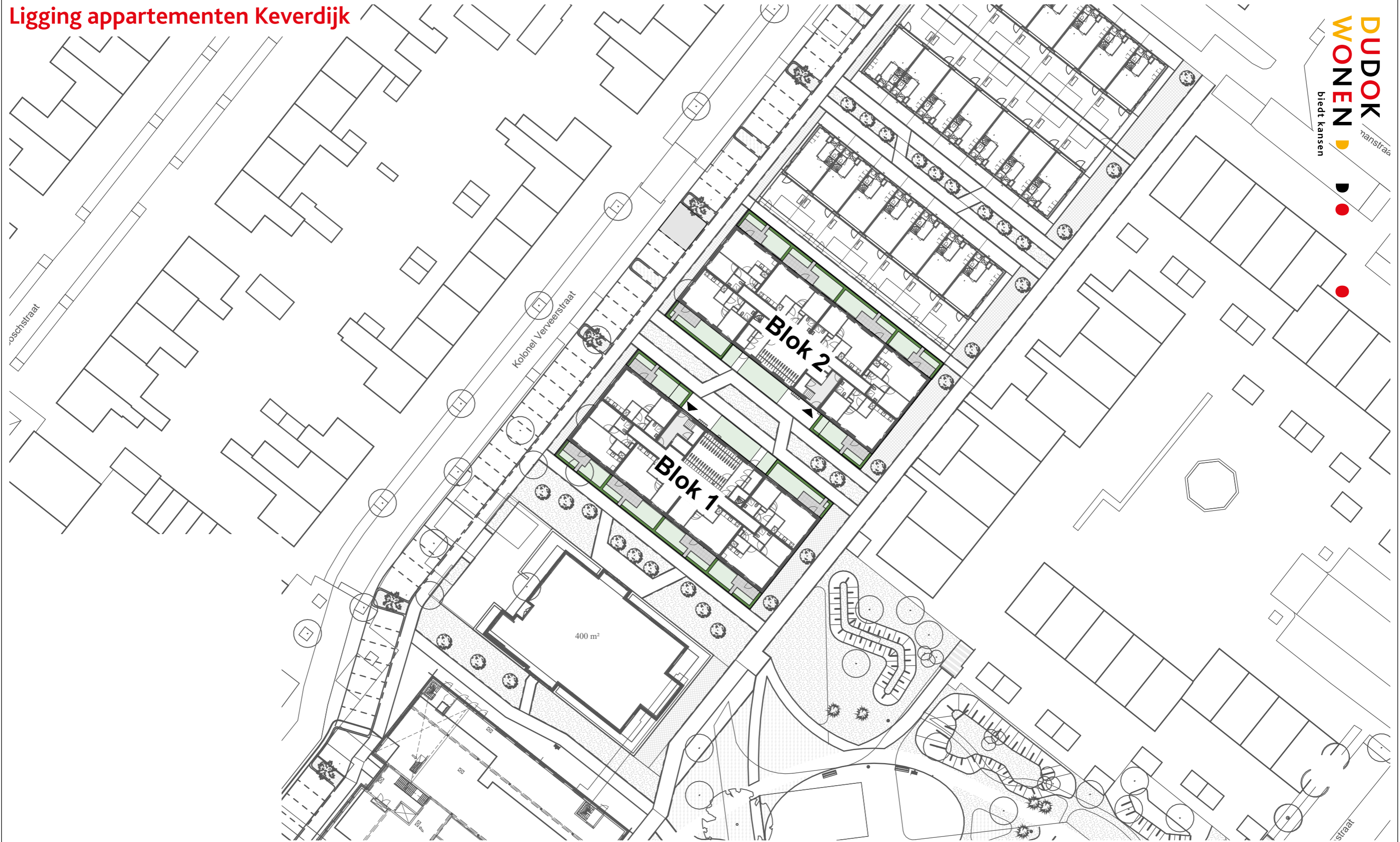
Type A:	49,3 m ²
Type B:	48,7 m ²
Type B-2:	46,3 m ²
Type C:	48,6 m ²
Type D:	49,5 m ²
Type D2:	47,2 m ²

Wacht niet te lang, want deze appartementen zijn snel weg. Schrijf u nu in op Woningnet.nl en maak uw droom van comfortabel wonen werkelijkheid!

Dudok Wonen biedt kansen

Dudok Wonen gelooft in de kracht van mensen. We bieden onze klanten kansen om aan een woning te komen waarmee ze onafhankelijk(er) worden op de woningmarkt. Hiervoor hebben we unieke woonproducten ontwikkeld. Een groot deel van ons woningbezit is ontworpen door de beroemde architect W.M. Dudok. De naam 'Dudok Wonen' is een weerspiegeling van onze ambities: we nemen initiatieven en zetten onze middelen in om samen met anderen te werken aan een sociaal en economisch vitale regio en om het culturele erfgoed te behouden. Meer informatie over Dudok Wonen kunt u vinden op: www.dudokwonen.nl.

Ligging appartementen Keverdijk



projectnummer 1403	project Keverdijk	locatie Naarden
document Verhuurtekeningen	tekening Situatie	status Definitief
datum 15.09.2023	schaal 1:500	formaat A3



NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.

Aanzicht gevels Blok 1



Aanzicht Noord - Blok 1

2e verdieping:	huisnummer F2	huisnummer F1	Hal	huisnummer F7
1e verdieping:	huisnummer E2	huisnummer E1	Hal	huisnummer E7
Begane grond:	huisnummer D1	Fietsstalling	Entreehal	huisnummer D6



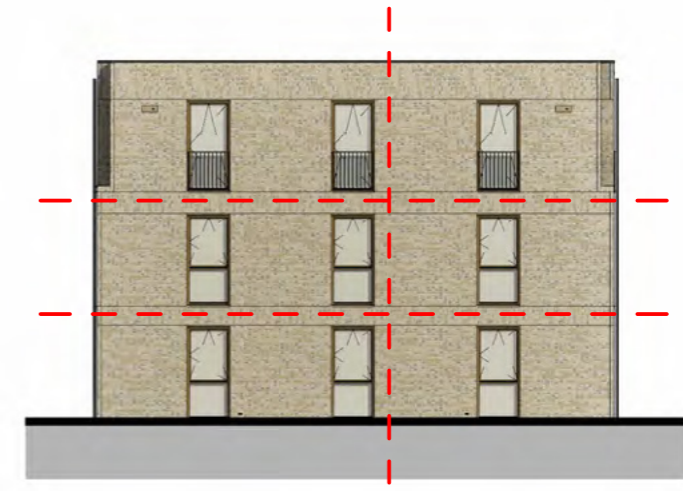
Aanzicht West - Blok 1

huisnummer F7	huisnummer F6
huisnummer E7	huisnummer E6
huisnummer D6	huisnummer D5



Aanzicht Zuid - Blok 1

2e verdieping:	huisnummer F6	huisnummer F5	huisnummer F4	huisnummer F3
1e verdieping:	huisnummer E6	huisnummer E5	huisnummer E4	huisnummer E3
Begane grond:	huisnummer D5	huisnummer D4	huisnummer D3	huisnummer D2



Aanzicht Oost - Blok 1

huisnummer F3	huisnummer F2
huisnummer E3	huisnummer E2
huisnummer D2	huisnummer D1

projectnummer 1403	project Keverdijk	locatie Naarden
document Verhuurtekeningen	tekening Gevels blok 1	status Definitief
datum 15.09.2023	schaal 1:200	formaat A3



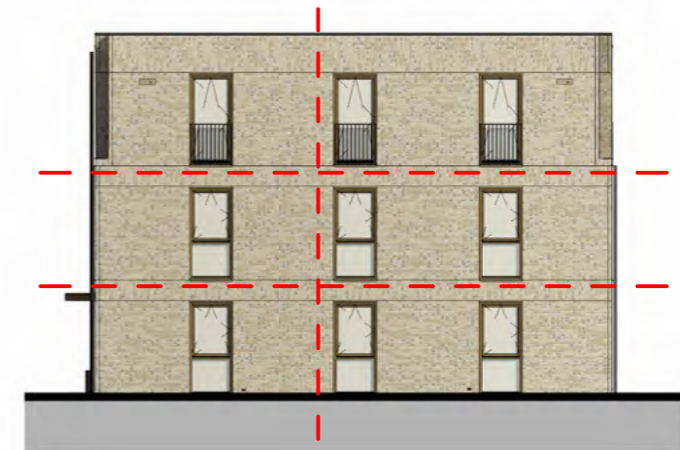
NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.

Aanzicht gevels Blok 2



Aanzicht Zuid - Blok 2

2e verdieping:	huisnummer C2	huisnummer C1	Hal	huisnummer C7
1e verdieping:	huisnummer B2	huisnummer B1	Hal	huisnummer B7
Begane grond:	huisnummer A1	Fietsstalling	Entreehal	huisnummer A6



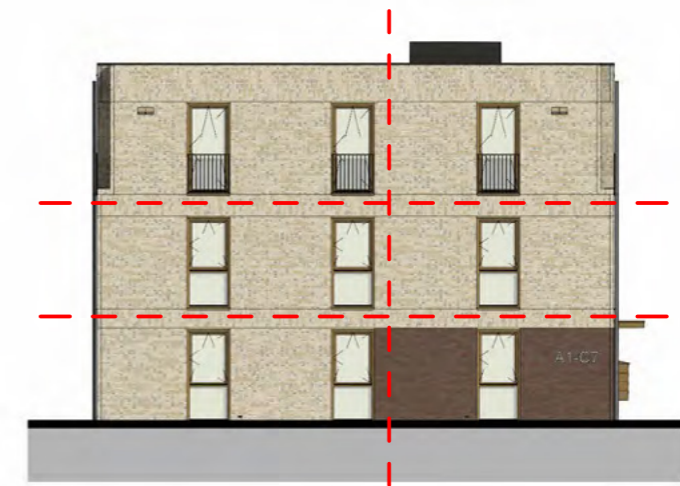
Aanzicht Oost - Blok 2

huisnummer C7	huisnummer C6
huisnummer B7	huisnummer B6
huisnummer A6	huisnummer A5



Aanzicht Noord - Blok 2

2e verdieping:	huisnummer C6	huisnummer C5	huisnummer C4	huisnummer C3
1e verdieping:	huisnummer B6	huisnummer B5	huisnummer B4	huisnummer B3
Begane grond:	huisnummer A5	huisnummer A4	huisnummer A3	huisnummer A2



Aanzicht West - Blok 2

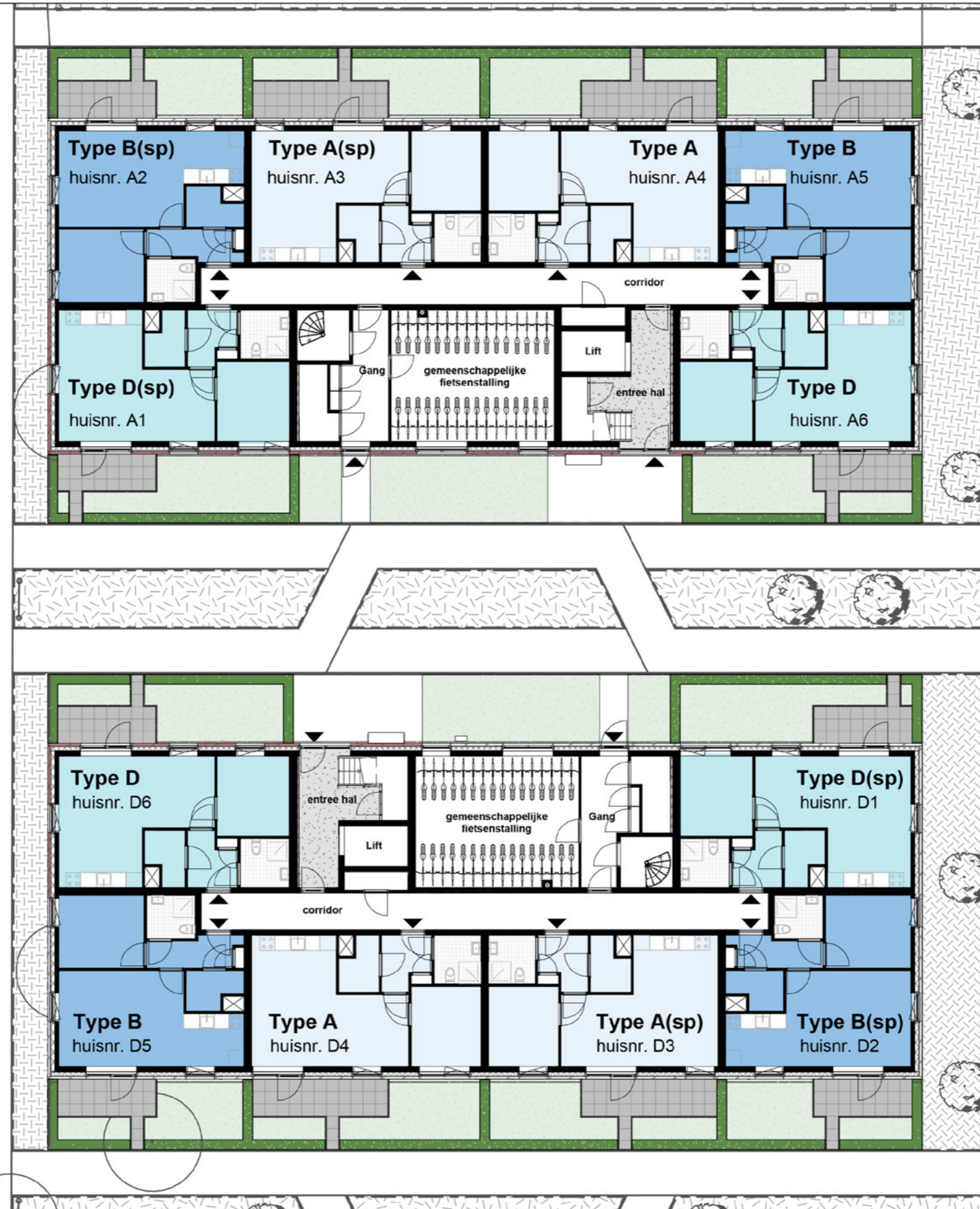
huisnummer C3	huisnummer C2
huisnummer B3	huisnummer B2
huisnummer A2	huisnummer A1

projectnummer 1403	project Keverdijk	locatie Naarden
document Verhuurtekeningen	tekening Gevels blok 2	status Definitief
datum 15.09.2023	schaal 1:200	formaat A3



NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.

Tekening indeling begane grond



Blok 2

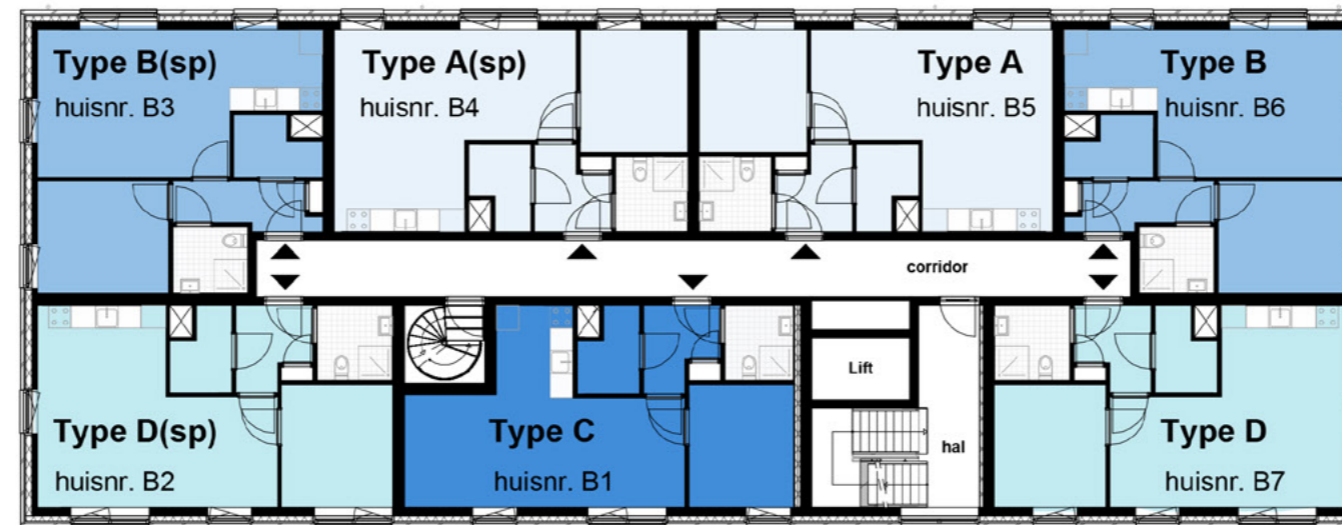
Blok 1

projectnummer 1403	project Keverdijk	locatie Naarden
document Verhuurtekeningen	tekening Begane grond	status Definitief
datum 15.09.2023	schaal 1:200	formaat A3

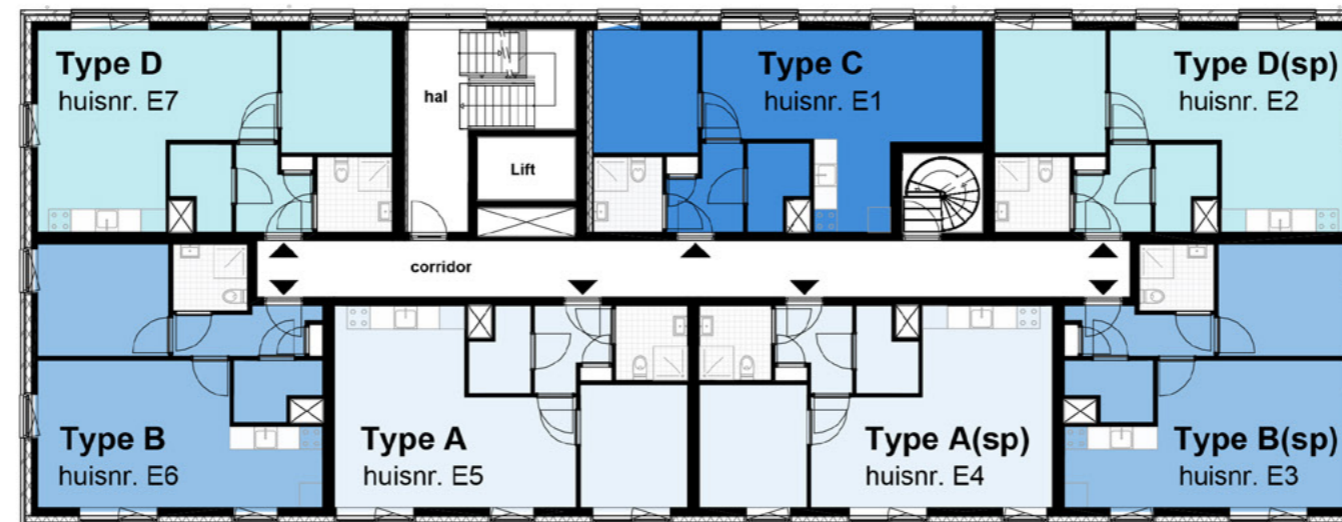


NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.

Tekening indeling 1e verdieping



Blok 2



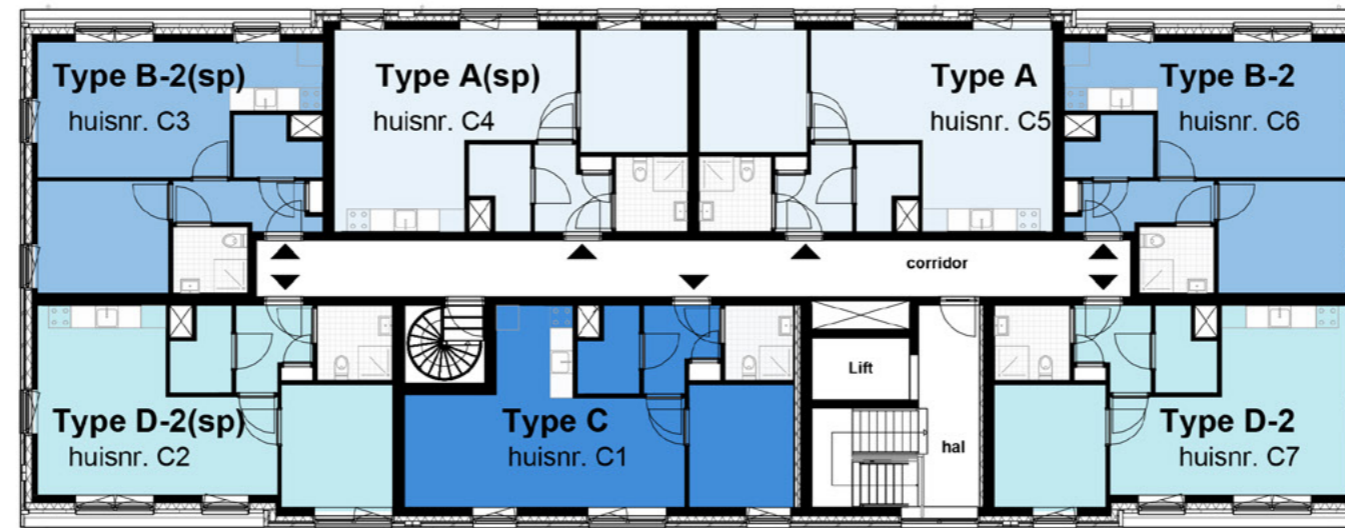
Blok 1

projectnummer 1403	project Keverdijk	locatie Naarden
document Verhuurtekeningen	tekening 1e verdieping	status Definitief
datum 15.09.2023	schaal 1:200	formaat A3

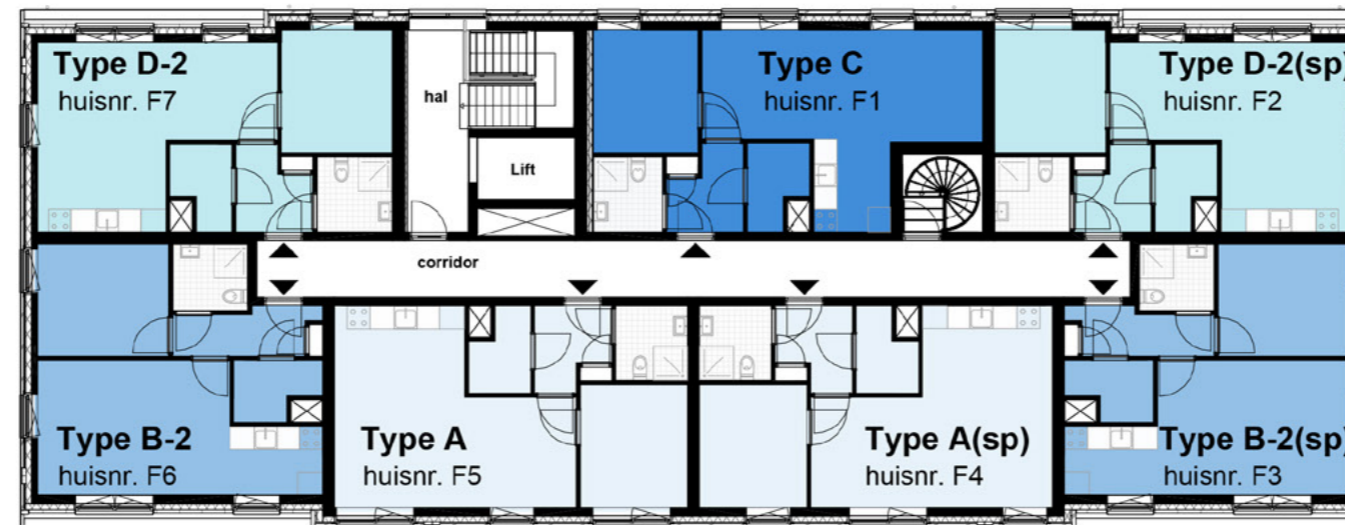


NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.

Tekening indeling 2e verdieping



Blok 2



Blok 1

projectnummer 1403	project Keverdijk	locatie Naarden
document Verhuurtekeningen	tekening 2e verdieping	status Definitief
datum 15.09.2023	schaal 1:200	formaat A3



NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.

Woningtype A



Aan deze afbeelding kunnen geen rechten worden ontleend

Type A (BG) GO 49,3 m²

Blok 1:
Begane grond: huisnummer D4

Blok 2:
Begane grond: huisnummer A4



projectnummer 1403	project Keverdijk	locatie Naarden
document Verhuurtekeningen	tekening Type A (BG)	status Definitief
datum 15.09.2023	schaal 1:50	formaat A3



NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.
NB. Positie van meubilering (bed, kasten, bank en tafel) is getoond om een indruk te krijgen van een mogelijke indeling

Type A (BG) (sp) GO 49,3 m²

Blok 1:
Begane grond: huisnummer D3

Blok 2:
Begane grond: huisnummer A3



projectnummer 1403	project Keverdijk	locatie Naarden
document Verhuurtekeningen	tekening Type A (BG)(sp)	status Definitief
datum 15.09.2023	schaal 1:50	formaat A3



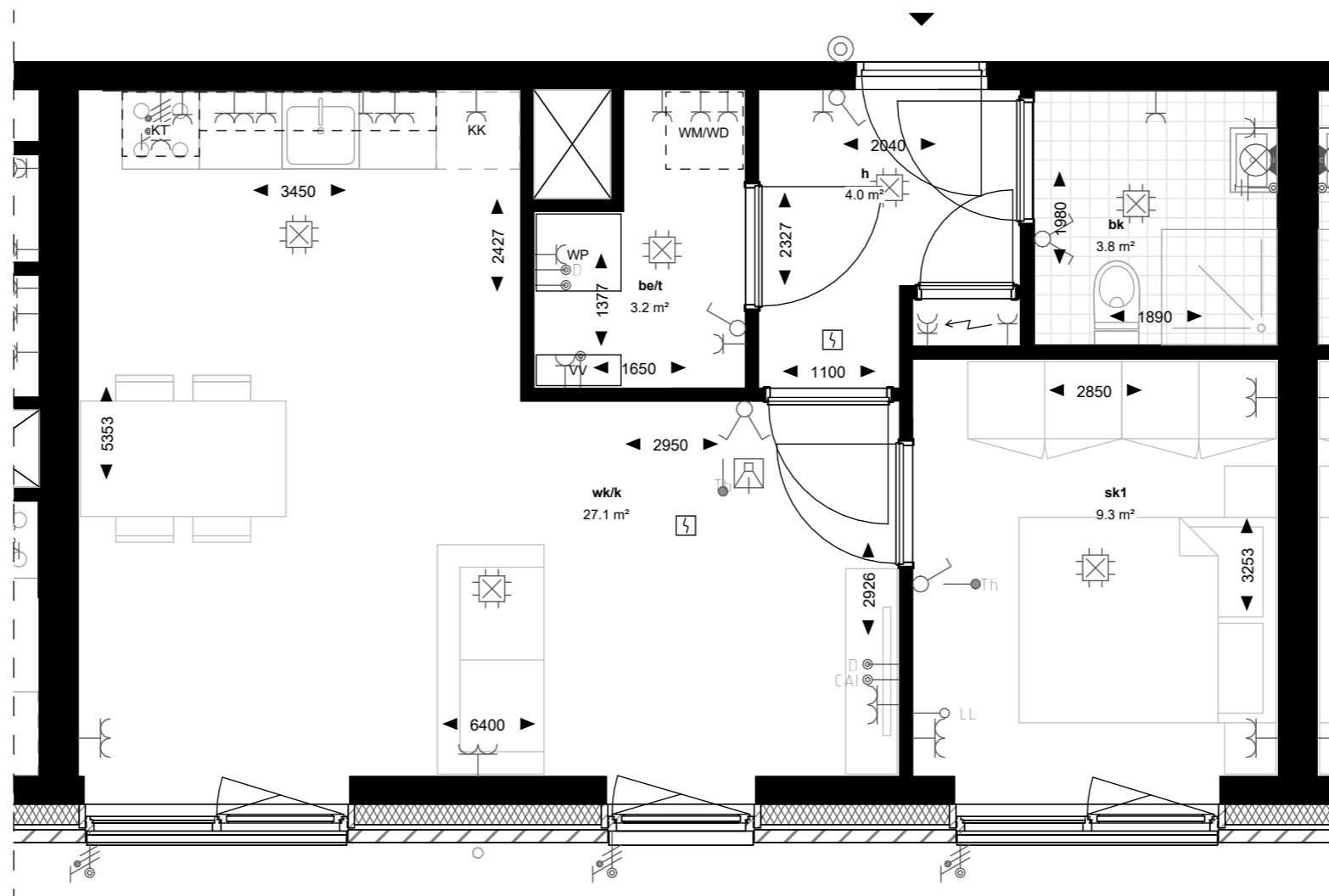
NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.
NB. Positie van meubilering (bed, kasten, bank en tafel) is getoond om een indruk te krijgen van een mogelijke indeling

Type A (verdieping)

GO 49,3 m²

Blok 1:
 1e verdieping: huisnummer E5
 2e verdieping: huisnummer F5

Blok 2:
 1e verdieping: huisnummer B5
 2e verdieping: huisnummer F5



projectnummer	project	locatie
1403	Keverdijk	Naarden
document	tekening	status
Verhuurtekeningen	Type A	Definitief
datum	schaal	formaat
15.09.2023	1:50	A3



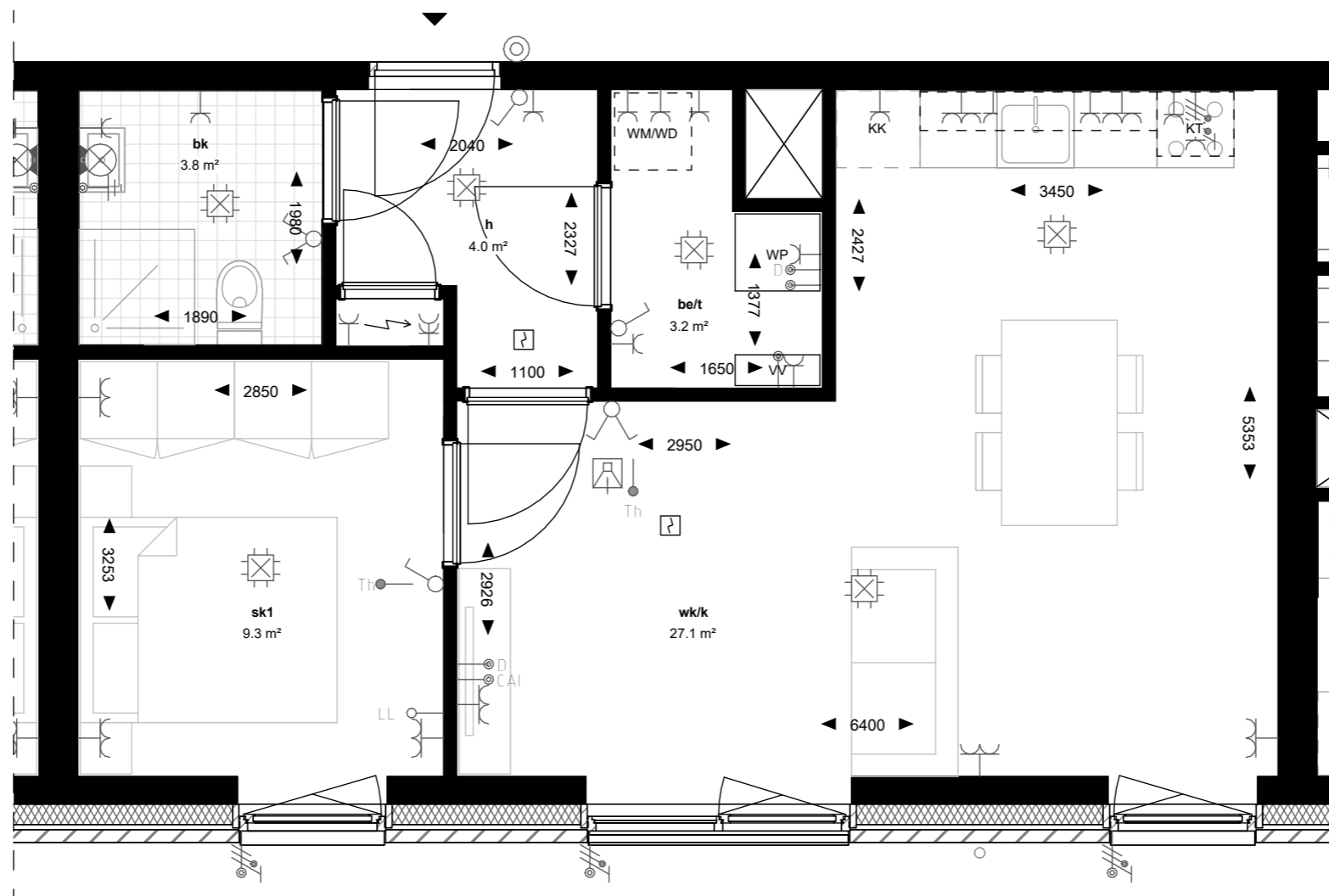
NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.
 NB. Positie van meubilering (bed, kasten, bank en tafel) is getoond om een indruk te krijgen van een mogelijke indeling

Type A (sp) (verdieping)

GO 49,3 m²

Blok 1:
 1e verdieping: huisnummer E4
 2e verdieping: huisnummer F4

Blok 2:
 1e verdieping: huisnummer B4
 2e verdieping: huisnummer F4



projectnummer	project	locatie
1403	Keverdijk	Naarden
document	tekening	status
Verhuurtekeningen	Type A (sp)	Definitief
datum	schaal	formaat
15.09.2023	1:50	A3



NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.
 NB. Positie van meubilering (bed, kasten, bank en tafel) is getoond om een indruk te krijgen van een mogelijke indeling

Woningtype B (BG)



Aan deze afbeelding kunnen geen rechten worden ontleend

Type B (BG) GO 48,7 m²

Blok 1:
Begane grond: huisnummer D5

Blok 2:
Begane grond: huisnummer A5



projectnummer 1403	project Keverdijk	locatie Naarden
document Verhuurtekeningen	tekening Type B (BG)	status Definitief
datum 15.09.2023	schaal 1:50	formaat A3

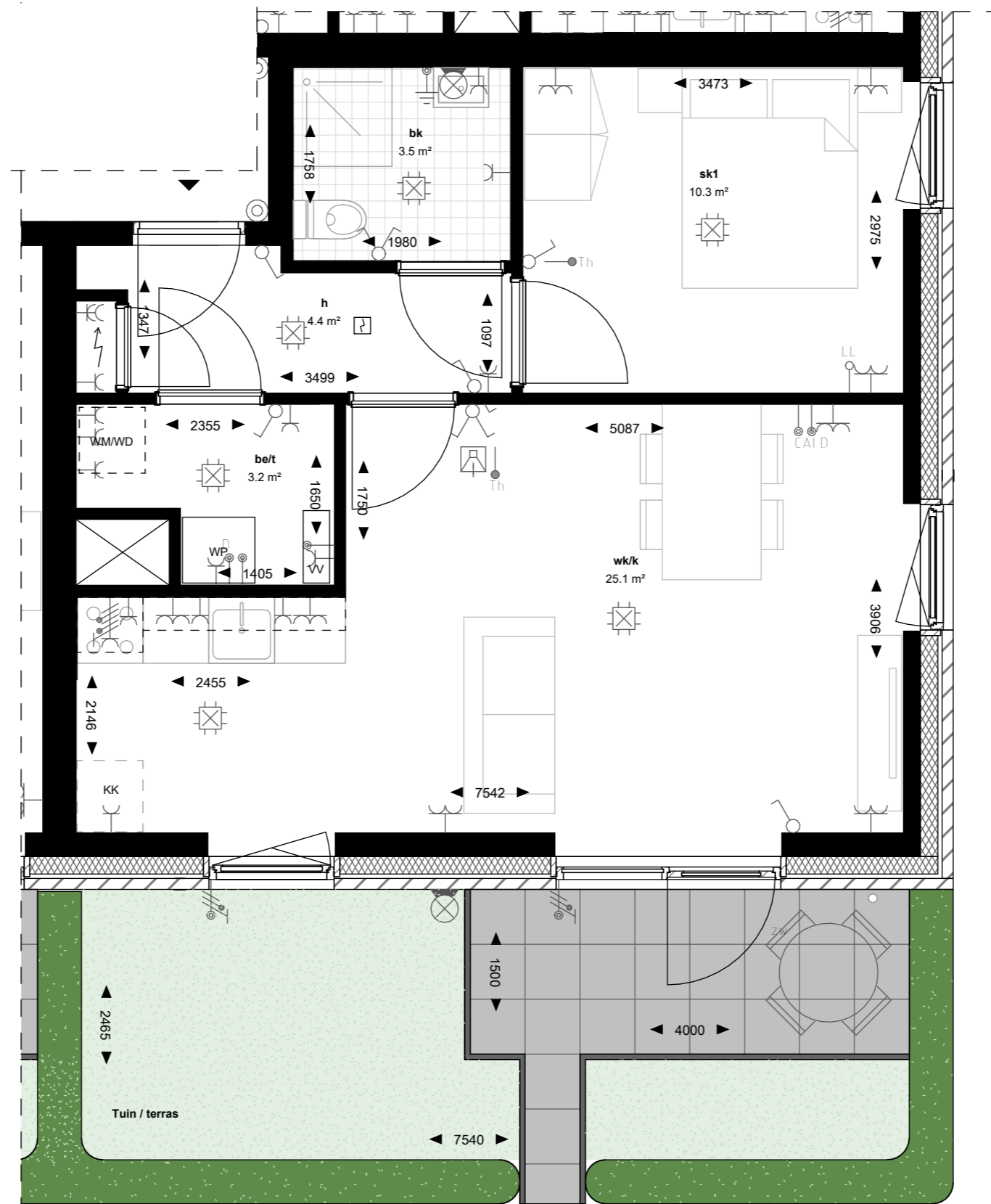


NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.
NB. Positie van meubilering (bed, kasten, bank en tafel) is getoond om een indruk te krijgen van een mogelijke indeling

Type B (BG) (sp) GO 48,7 m²

Blok 1:
Begane grond: huisnummer D2

Blok 2:
Begane grond: huisnummer A2



projectnummer	project	locatie
1403	Keverdijk	Naarden
document	tekening	status
Verhuurtekeningen	Type B (BG)(sp)	Definitief
datum	schaal	formaat
15.09.2023	1:50	A3

Woningtype B (verdieping)

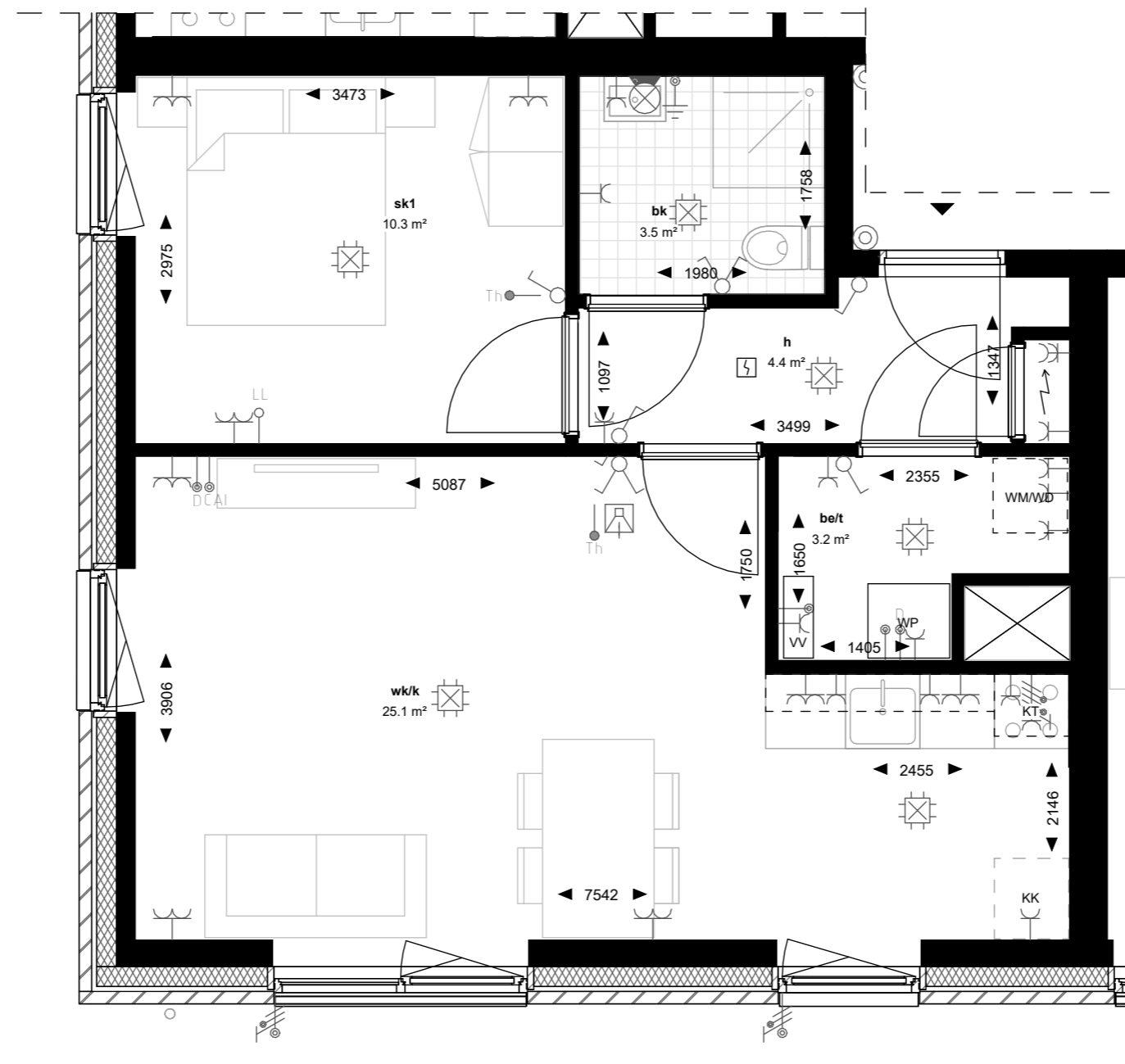


Aan deze afbeelding kunnen geen rechten worden ontleend

Type B (verdieping) GO 48,7 m²

Blok 1:
1e verdieping: huisnummer E6

Blok 2:
1e verdieping: huisnummer B6



projectnummer 1403	project Keverdijk	locatie Naarden
document Verhuurtekeningen	tekening Type B	status Definitief
datum 15.09.2023	schaal 1:50	formaat A3



NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.
NB. Positie van meubilering (bed, kasten, bank en tafel) is getoond om een indruk te krijgen van een mogelijke indeling

Type B (sp) (verdieping) GO 48,7 m²

Blok 1:
1e verdieping: huisnummer E3

Blok 2:
1e verdieping: huisnummer B3



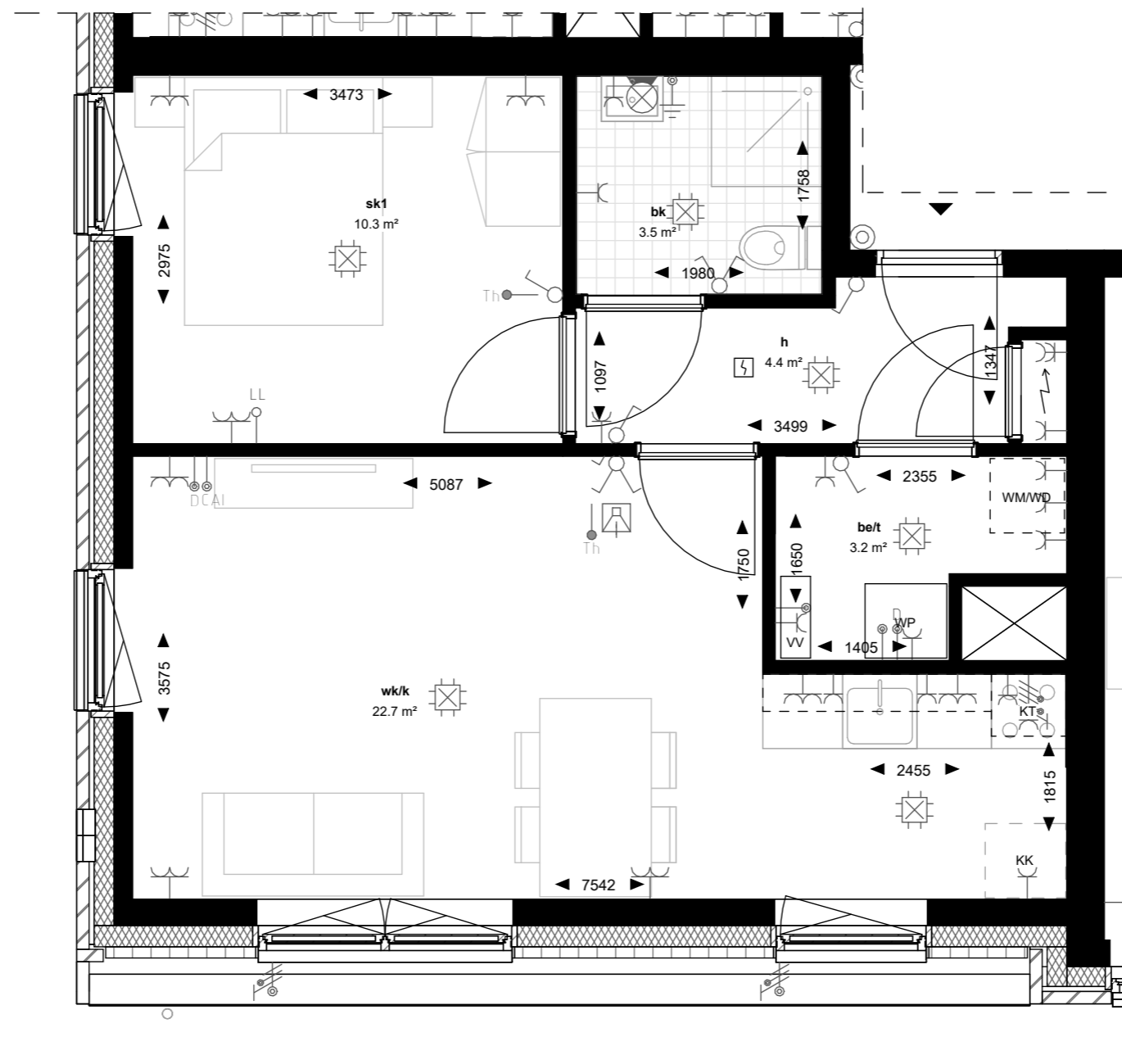
projectnummer 1403	project Keverdijk	locatie Naarden
document Verhuurtekeningen	tekening Type B (sp)	status Definitief
datum 15.09.2023	schaal 1:50	formaat A3



NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.
NB. Positie van meubilering (bed, kasten, bank en tafel) is getoond om een indruk te krijgen van een mogelijke indeling

Type B-2 (verdieping) GO 46,3 m²

Blok 1:
2e verdieping: huisnummer F6
Blok 2:
2e verdieping: huisnummer C6



projectnummer 1403	project Keverdijk	locatie Naarden
document Verhuurtekeningen	tekening Type B-2	status Definitief
datum 15.09.2023	schaal 1:50	formaat A3

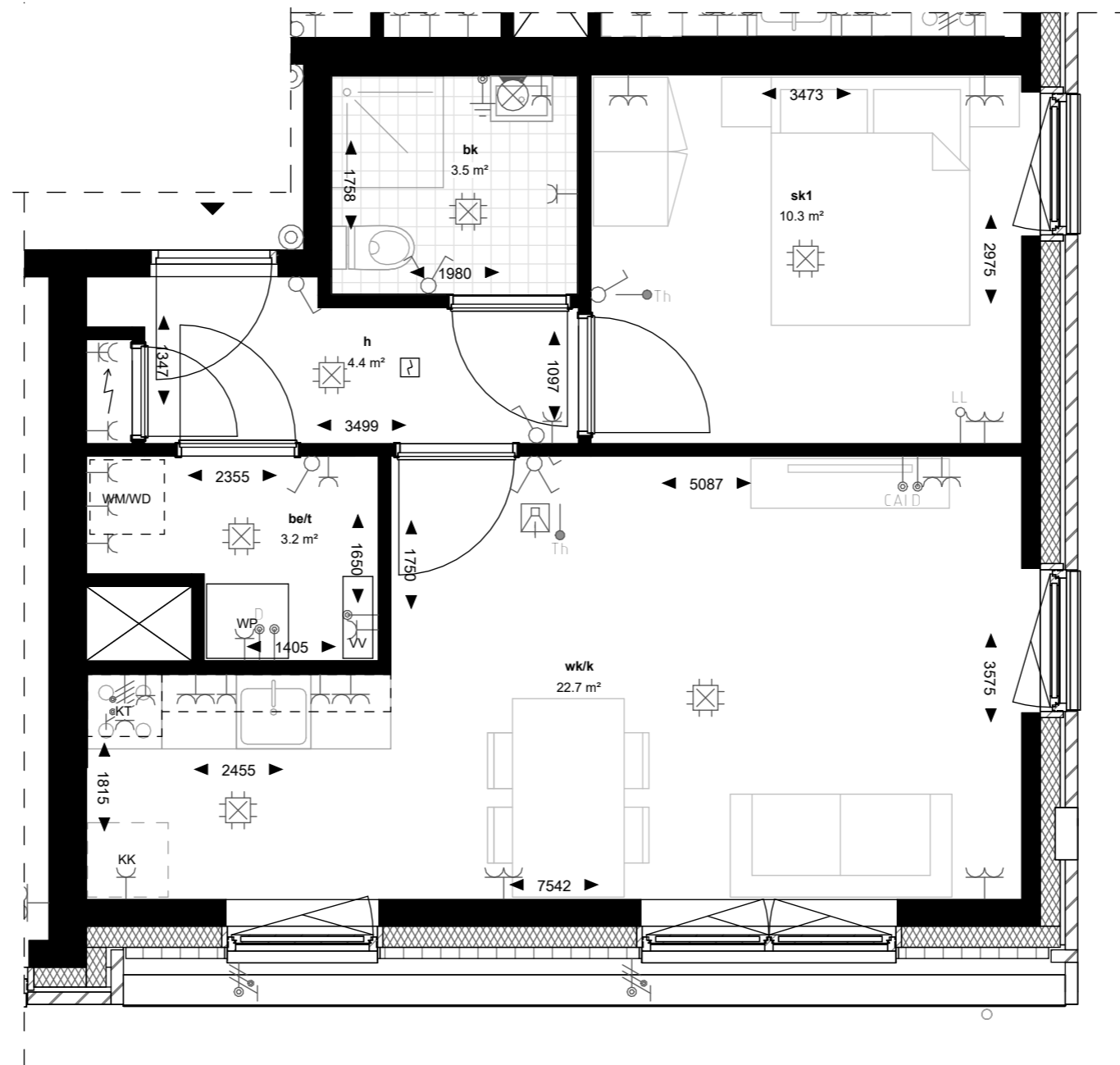


NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.
NB. Positie van meubilering (bed, kasten, bank en tafel) is getoond om een indruk te krijgen van een mogelijke indeling

Type B-2 (sp) (verdieping) GO 46,3 m²

Blok 1:
2e verdieping: huisnummer F3

Blok 2:
2e verdieping: huisnummer C3



projectnummer 1403	project Keverdijk	locatie Naarden
document Verhuurtekeningen	tekening Type B-2 (sp)	status Definitief
datum 15.09.2023	schaal 1:50	formaat A3



NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.
NB. Positie van meubilering (bed, kasten, bank en tafel) is getoond om een indruk te krijgen van een mogelijke indeling

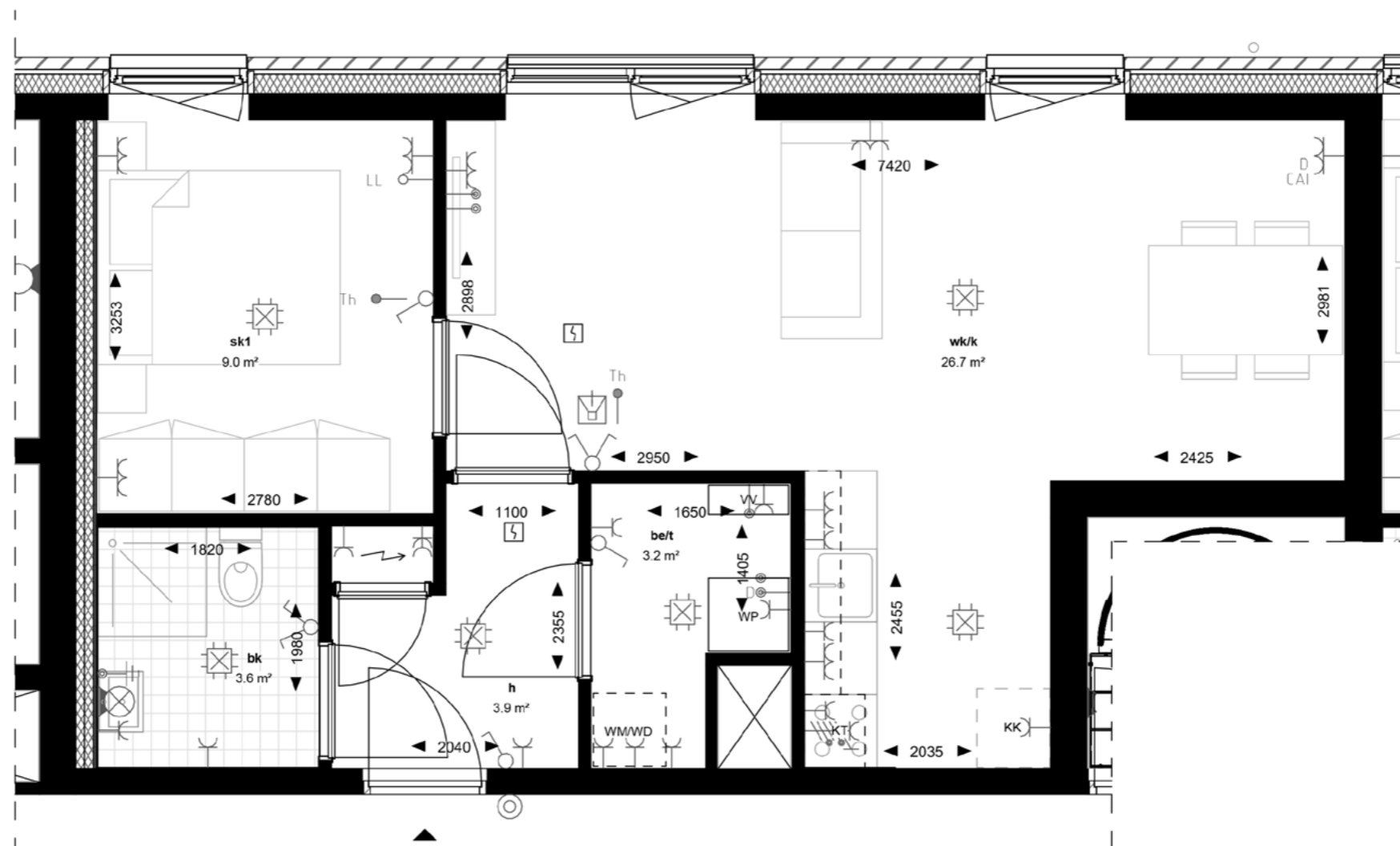
Woningtype C



Type C (verdieping) GO 48,6 m²

Blok 1:
1e verdieping: huisnummer E1
2e verdieping: huisnummer F1

Blok 2:
1e verdieping: huisnummer B1
2e verdieping: huisnummer C1



projectnummer 1403	project Keverdijk	locatie Naarden
document Verhuurtekeningen	tekening Type C	status Definitief
datum 15.09.2023	schaal 1:50	formaat A3



NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.
NB. Positie van meubilering (bed, kasten, bank en tafel) is getoond om een indruk te krijgen van een mogelijke indeling

Woningtype D

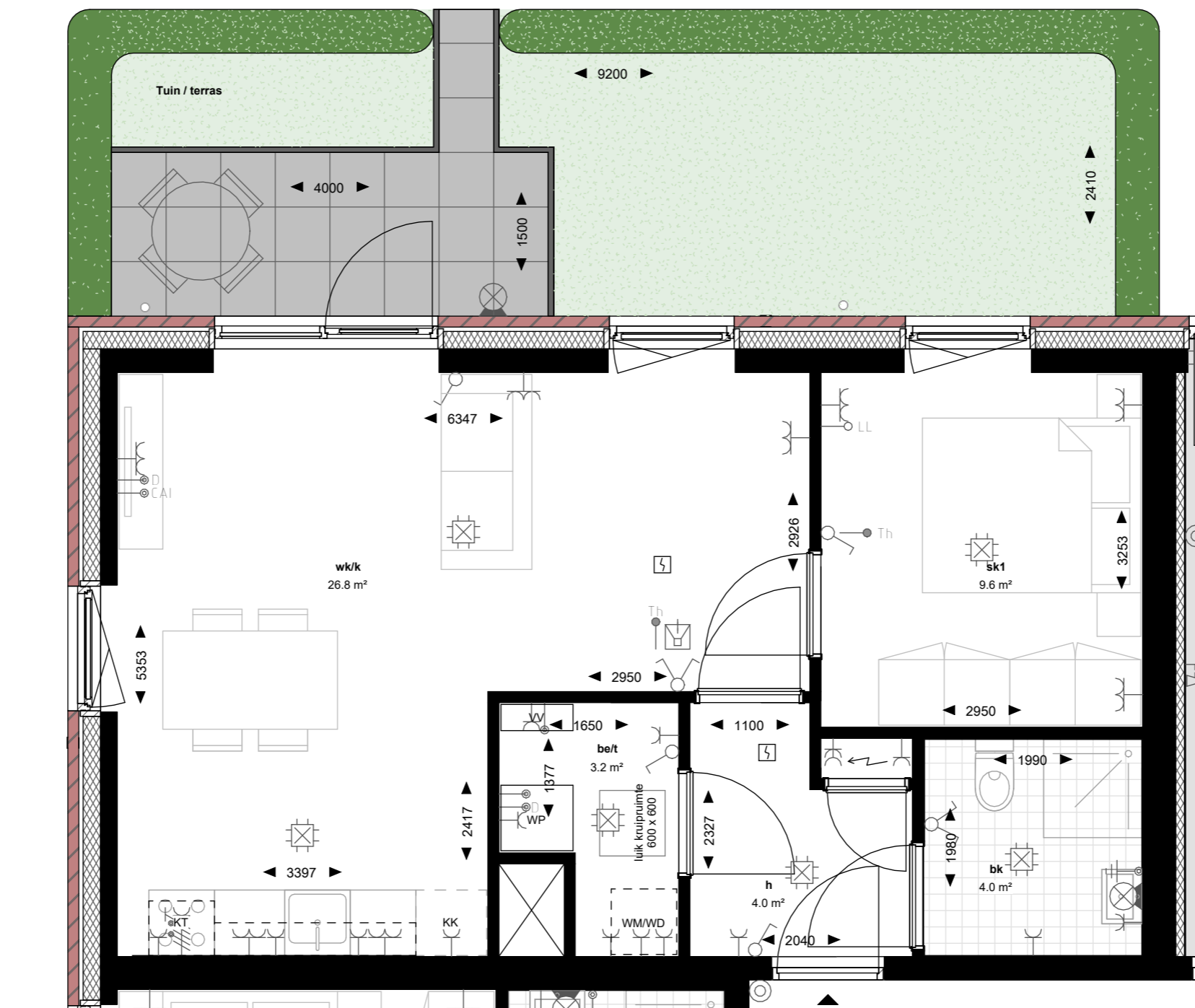


Aan deze afbeelding kunnen geen rechten worden ontleend

Type D (BG) GO 49,5 m²

Blok 1:
Begane grond: huisnummer D6

Blok 2:
Begane grond: huisnummer A6



projectnummer 1403	project Keverdijk	locatie Naarden
document Verhuurtekeningen	tekening Type D (BG)	status Definitief
datum 15.09.2023	schaal 1:50	formaat A3



NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.
NB. Positie van meubilering (bed, kasten, bank en tafel) is getoond om een indruk te krijgen van een mogelijke indeling

Type D (BG) (sp) GO 49,5 m²

Blok 1:
Begane grond: huisnummer D1

Blok 2:
Begane grond: huisnummer A1



projectnummer 1403	project Keverdijk	locatie Naarden
document Verhuurtekeningen	tekening Type D (BG)(sp)	status Definitief
datum 15.09.2023	schaal 1:50	formaat A3

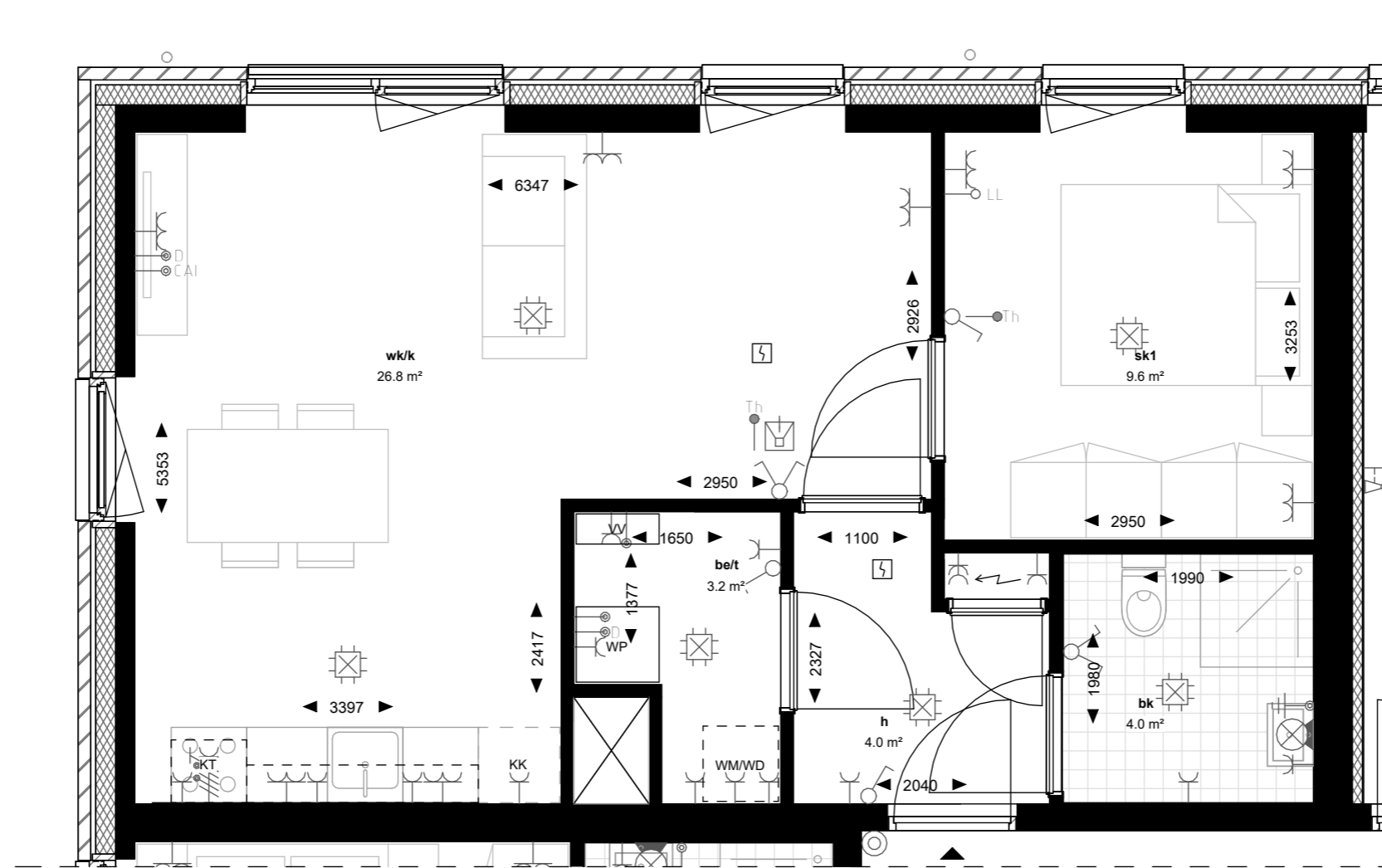


NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.
NB. Positie van meubilering (bed, kasten, bank en tafel) is getoond om een indruk te krijgen van een mogelijke indeling

Type D (verdieping) GO 49,5 m²

Blok 1:
1e verdieping: huisnummer E7

Blok 2:
1e verdieping: huisnummer B7



projectnummer	project	locatie
1403	Keverdijk	Naarden
document	tekening	status
Verhuurtekeningen	Type D	Definitief
datum	schaal	formaat
15.09.2023	1:50	A3

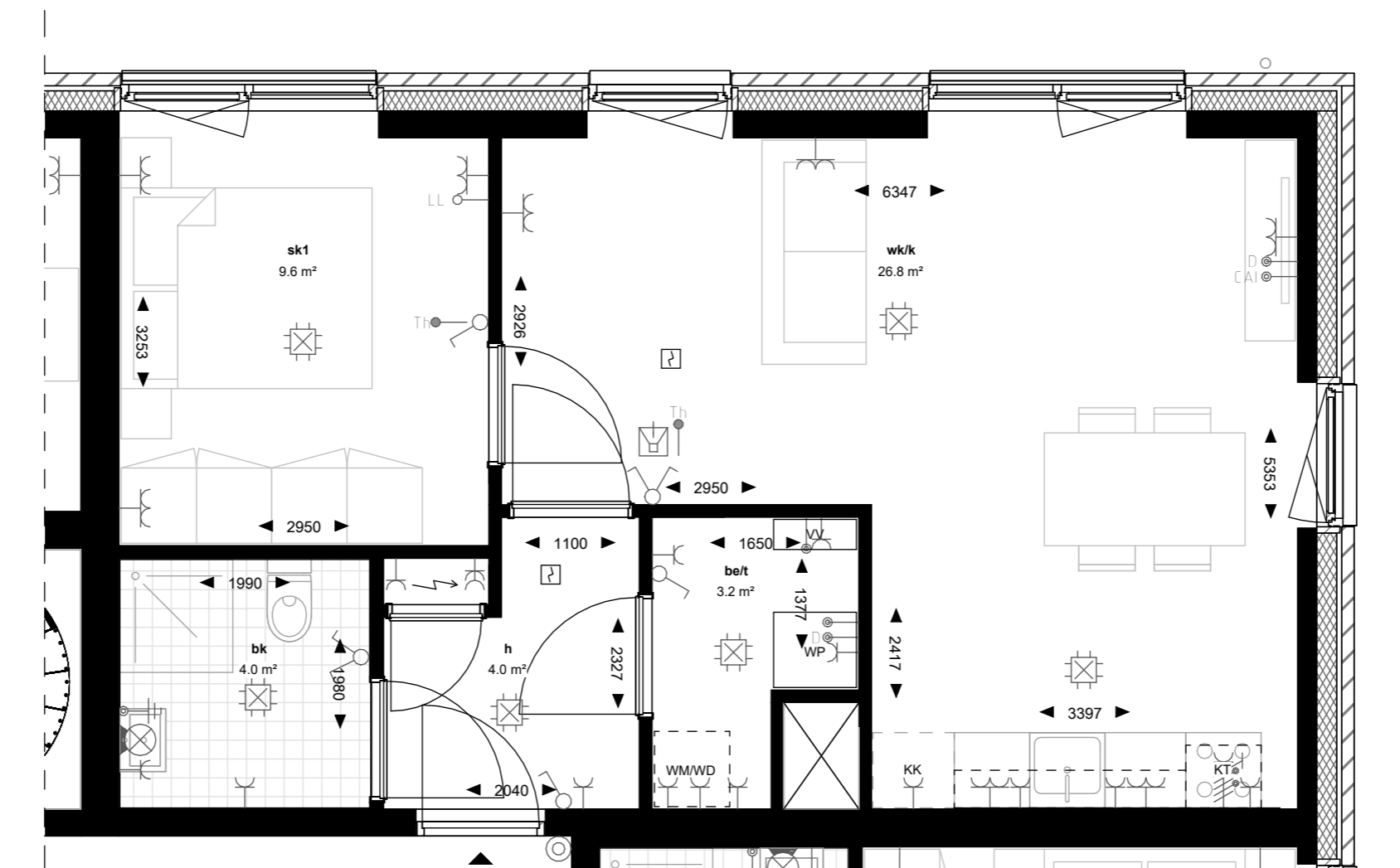


NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.
NB. Positie van meubilering (bed, kasten, bank en tafel) is getoond om een indruk te krijgen van een mogelijke indeling

Type D (sp) (verdieping) GO 49,5 m²

Blok 1:
1e verdieping: huisnummer E2

Blok 2:
1e verdieping: huisnummer B2



projectnummer	project	locatie
1403	Keverdijk	Naarden
document	tekening	status
Verhuurtekeningen	Type D (sp)	Definitief
datum	schaal	formaat
15.09.2023	1:50	A3

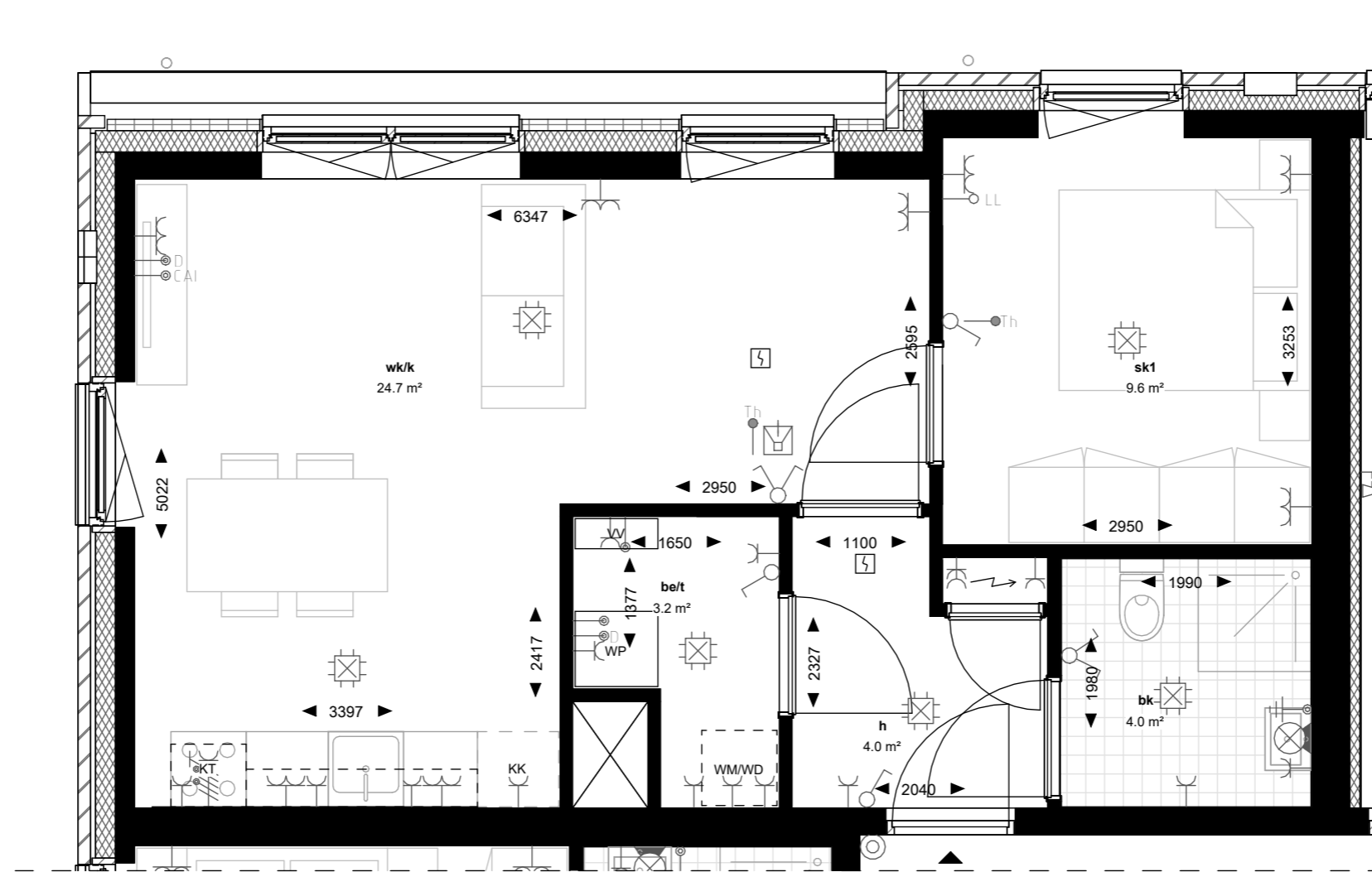


NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.
NB. Positie van meubilering (bed, kasten, bank en tafel) is getoond om een indruk te krijgen van een mogelijke indeling

Type D-2 (verdieping) GO 47,2 m²

Blok 1:
2e verdieping: huisnummer F7

Blok 2:
2e verdieping: huisnummer C7



projectnummer	project	locatie
1403	Keverdijk	Naarden
document	tekening	status
Verhuurtekeningen	Type D-2	Definitief
datum	schaal	formaat
15.09.2023	1:50	A3

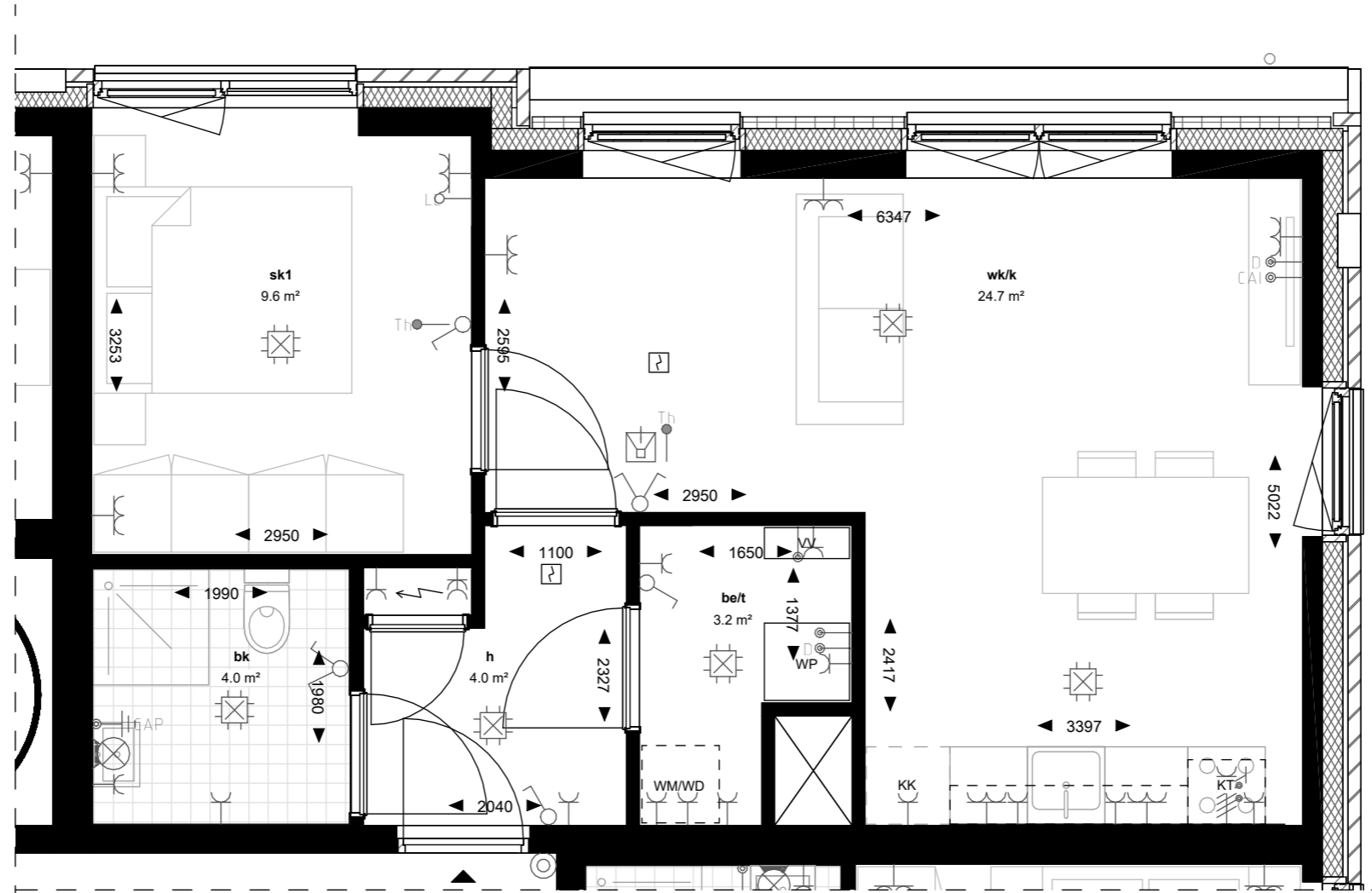


NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.
NB. Positie van meubilering (bed, kasten, bank en tafel) is getoond om een indruk te krijgen van een mogelijke indeling

Type D-2 (sp) (verdieping) GO 47,2 m²

Blok 1:
2e verdieping: huisnummer F2

Blok 2:
2e verdieping: huisnummer C2



projectnummer 1403	project Keverdijk	locatie Naarden
document Verhuurtekeningen	tekening Type D-2 (sp)	status Definitief
datum 15.09.2023	schaal 1:50	formaat A3



NB. Maatvoering en oppervlaktes zijn afgerond en kunnen in werkelijkheid licht variëren.
NB. Positie van meubilering (bed, kasten, bank en tafel) is getoond om een indruk te krijgen van een mogelijke indeling

Termen en symbolen






























Woonfuncties

wk + k	woonkamer en keuken
sk1	slaapkamer
bk	badkamer met toilet
h	hal
be/t	berging / techniekruimte
▲	(woning)entree

Afkortingen en symbolen

	wasbak (in keuken)
	opstelplaats koelkast
	kooktoestel met afzuigkap
	opstelplaats wasdroogcombinatie
	warmtepomp
	vloerverdeler

Elektra

	Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingscontact		Contactdoos, perilex
	Aansluitpunt bedraad		Detector, plafond
	Aansluitpunt CAI, bedraad		Drukknop
	Aansluitpunt data bedraad		Intercom post
	Aansluitpunt niet bedraad		Melder, rook, optisch
	Armatuur		Noodverlichtingsarmatuur
	Armatuur met invoegpunt aan buitenzijde, op wand		Schakelaar, 1-polig
	Armatuur noodverlichting rechthoekig		Schakelaar, serie-
	asp verlichting, armatuur op wand		Schakelaar, wissel-
	Centraal aardpunt		Thermostaatleiding, bedraad
	Centraaldoos met lichtpunt		Contactdoos 1-voudig met beschermingscontact, en slot
	Contactdoos 1-voudig met beschermingscontact		Deurschakelaar bediening door sleutel
	Contactdoos 2-voudig met beschermingscontact		Elleboogschakelaar
	Contactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 1 ovale inbouwdoos		
	Contactdoos 3 fasen, nul en beschermingscontact		
	Contactdoos 4-voudig met beschermingscontact		

Tekeningen onder voorbehoud

De maten weergegeven op de tekeningen zijn circa maten in millimeters en tussen de wanden/vloeren gemeten, waarbij geen rekening is gehouden met enige wandafwerking, plinten, aftimmering etc. In verband met nauwkeurige uitwerking van details, constructies, maatvoering, materialen e.d. kunnen er kleine afwijkingen ontstaan ten opzichte van de nu vermelde gegevens. Deze geringe afwijkingen geven geen aanleiding tot verrekening. Aan de op deze tekening aangegeven maten kunnen daarom geen rechten worden ontleed. De op deze tekeningen aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door koper(s). De posities van aansluitingen en installatie-onderdelen zijn indicatief op tekening weergegeven. De exacte aantallen en posities zullen door de installateurs worden bepaald en kunnen afwijken van deze tekening.