

Leef

Bewonersmagazine van Dudok Wonen

Zomer 2023

‘Met Kopen naar Wens konden we onze droom waarmaken’

Gezocht:
bewonersinitiatief!

.....
Wonen in Almere?

.....
Woonfraude?
Wat is dat en waar
let je op?

Leef!

Met nog meer handige
info voor jou
Sla om!

Een eigen woning kopen? Met Kopen naar Wens brengt Dudok Wonen die droom dichterbij. Je betaalt alleen het deel dat je op basis van jouw inkomen kunt betalen, met een minimum van 50 procent van de koopsom. Nico Gude [33] en Ammie Roeten [32] hebben op deze manier hun kans gepakt.



Een woning kopen op basis van wat jij kunt betalen

‘Met Kopen naar Wens konden we onze droom waarmaken’



Foto: Nico Gude en Ammie Roeten (rechts)

“Mijn eerste eigen woning was aan de Brinklaan in Bussum”, zegt Nico. “Het was een appartement met twee kamers. In 2020 is Ammie bij me komen wonen. We merkten toen wel dat de woning krap was voor twee personen. Hoe vaak we ook opruimden, het was altijd rommelig in huis. Het voelde benauwd.”

Op zoek naar een woning

“Al snel zijn we gaan rondkijken naar een woning met een extra kamer en een tuintje”, zegt Ammie. “Dat was best ingewikkeld. Iets kopen zat er eigenlijk niet in. We konden geen hypotheek krijgen om groter te wonen. Dus reageerden we ook op advertenties voor huurwoningen, zowel sociaal als vrije sector.”

Durfde niet te verheugen

“Op Funda vond ik een eengezinswoning in de Lange Heul in Bussum”, vertelt Ammie. “Een woning van Dudok Wonen met Kopen naar Wens. We lazen daar meer over. Het bleek dat we dit konden betalen. Toch durfde ik me hierop niet te verheugen. We waren al zo vaak afgewezen.” Nico: “Tot ik werd gebeld door een onbekend nummer. Ik nam toch maar op. Het was Dudok Wonen. We waren de eerste kandidaat voor de woning.”

Trots op kookeiland

“We hebben in een snelreinvertaart alle administratie geregeld”, zegt Nico. “Onze hypotheekadviseur kende Dudok Wonen én Kopen naar Wens. Dat scheelde.” Ammie: “We zijn inmiddels verhuisd. Een woning van 80 vierkante meter met een mooie tuin. En een kookeiland. Dat was altijd onze droom.”



Ook een sociale koopwoning?

Dudok Wonen is er ook voor mensen die een huis nodig hebben en dat niet kunnen realiseren op de vrije markt. Ook met woningen om te kopen. We verkopen de meeste woningen met onze sociale koopproducten Koop Goedkoop en Kopen naar Wens. Deze woningen zijn bereikbaar voor mensen met een inkomen tot maximaal € 56.329,00.

Kijk op dudokwonen.nl/ik-zoek of lees meer op pagina 10

Bewonersinitiatief!

De wijk, dat ben jij. Samen met je buren en buurtgenoten zorgen voor een prettige, woonomgeving. Soms op eigen kracht, andere keren met hulp van Dudok Wonen of andere instanties. Zoals in Hilversum bij de Van Speijkflat en in de Bloemenbuurt.

Het zit weer goed bij de Van Speijkflat

“In 2022 is de Van Speijkflat gerenoveerd en verduurzamd”, zegt Roy Dwars, van Dudok Wonen. “Een bankje aan de Van Speijklaan is toen weggehaald. Jammer, want het was een plek waar de oudere bewoners graag zaten. Bijvoorbeeld om op de taxi te wachten. Of voor de gezelligheid.”

Een ontmoetingsplek voor bewoners

“In de wandelgangen hoorde ik dat bewoners het bankje misten. Ik nam contact op met bewoner Eric Frieser en vroeg: wat voor soort bankje willen jullie hebben? In februari hebben we een nieuwe bank geplaatst. Extra hoog en met armleuning zodat je gemakkelijk kunt opstaan.” Eric: “Met mooi weer wordt er goed gebruik van gemaakt. Niet alleen om te wachten op de taxi. Het is een gezellige ontmoetingsplek geworden.”

In gesprek met Dudok Wonen

Eric is ook blij met de vuilnisophaal. “Bewoners gaven door dat de containers altijd zo vol waren. Daardoor lagen vuilniszakken op straat. Dudok Wonen heeft geregeld dat het vuilnis vaker wordt opgehaald.” Een andere verbetering is er bij de beneduintjes. Roy: “Bewoners maakten melding van gaten in de heg. Honden poepten daardoor in de tuintjes. We hebben de heg nu netjes dicht gemaakt.”

Samen schoonhouden

Eric zet ook zelf zijn beste beentje voor. Met een vloerwisser in zijn handen. “De vloer in de hal beneden wordt snel vies. Daarom maken ik en twee andere bewoners de vloer elke week een keer extra schoon. Andere bewoners zien dat en houden de plek bij hun voordeur ook netjes.”

Foto: Eric Frieser en Roy Dwars (rechts)



Heb je ideeën voor jouw buurt of gebouw?

Meld het via [035] 646 16 00 (elke werkdag van 9.00 tot 13.00 uur) en vraag naar de afdeling Woonzaken. Wie weet kun je samen je buurt een beetje beter maken. Natuurlijk denkt en helpt Dudok Wonen mee waar mogelijk!

De Buurtkamer als centrale ontmoetingsplek

De Bloemenbuurt is een bijzondere buurt. Kijk alleen al naar de historische woningen van architect Willem Dudok. Hij wilde dat mensen er fijn kunnen wonen. En dat wil Dudok Wonen ook. Daarom hebben we in 2019 de Buurtkamer geopend. “Het is een plek waar je als bewoner welkom bent om in gesprek te gaan met elkaar en met ons”, zegt Corinne de Wit van Dudok Wonen. “Hoe kunnen we samen de leefbaarheid en de binding tussen bewoners verder verbeteren?”

Vragen aan Dudok Wonen, gemeente, wijkagent of Versa Welzijn?

In de Buurtkamer zijn ook de buurtcoördinator van de gemeente, de wijkagent en een medewerker van Versa Welzijn aanwezig. “Daardoor kunnen we supersnel in actie komen. Heb je bijvoorbeeld een klacht over een donkere steeg? We kunnen verlichting regelen. Of heb je ideeën voor meer groen in de straat of wil je een burendag organiseren? De gemeente heeft daar vaak wel geld voor. Daarnaast kun je aankloppen voor meer persoonlijke problemen, zoals overlast of geldzorgen.”

Vragen over onderhoud Bloemenbuurt

In de Bloemenbuurt zijn we begonnen met onderhoud en verduurzaming van ruim 200 woningen. “Heb je vragen over de verduurzaming van woningen bij jou of in de wijk? Ga dan langs in de Buurtkamer. Namens Dudok Wonen en aannemer Plegt-Vos is er elke woensdagmiddag een bewonersconsulent van Ladies@Work aanwezig. Stel je vragen. Geef door waarmee je zit. De consulent helpt je graag verder.”



Buurtkamer

Wekelijks spreekuur Dudok Wonen, buurtcoördinator gemeente, wijkagent en Versa Welzijn:
dinsdag van 15.00 tot 17.00 uur

Wekelijks spreekuur bewonersconsulent namens Dudok Wonen en aannemer Plegt-Vos voor vragen over onderhoud Bloemenbuurt:
woensdag 13.30 tot 14.30 uur



Foto: Corinne de Wit bij het entree van de Buurtkamer.



Tips

Huurverlaging voor jou?

Huurders die een huurverlaging kunnen krijgen, hebben een brief gehad. Heb je die niet ontvangen? Misschien heb je ook recht op huurverlaging:

- 1 Je woont in een sociale huurwoning en jouw nettohuur (kale huur, dat is je huur zonder servicekosten) is hoger dan € 575,03.
- 2 Het inkomen van jouw huishouden is lager dan 120 procent van het sociaal minimum.
- 3 Kijk verder op: dudokwonen.nl/kennisbank/eenmalige-huurverlaging-2023



Wist je dat

Of het nu gaat om huur of servicekosten, overlast of duurzaamheid. We helpen je graag verder. 24 uur per dag: op mijn Dudok Wonen regel je veel zelf online.



Kom je daar niet uit? Stuur een bericht naar info@dudokwonen.nl. Of bel: elke werkdag zijn we bereikbaar van **9.00 tot 13.00** uur op **(035) 646 16 00**. 's Middags hebben we tijd om een afspraak te maken als je extra hulp nodig hebt: in de Melkfabriek of bij jou thuis.

Online kun je veel regelen! Of het nu gaat over huur of servicekosten, overlast of duurzaamheid. Ook meld je 24/7 reparatieverzoek online op www.dudokwonen.nl.

Hulp van een energiebuddy en EnergieKlusser

Woon je in Gooise Meren in een huurwoning met energielabel D t/m G? En kom je in aanmerking voor de energietoeslag van de gemeente? Dan kun je gratis hulp krijgen van de energiebuddy via energiebuddy@wattnu.org. Die geeft bij jou thuis praktische tips om energie te besparen. Woon je in Hilversum? En is het inkomen van je huishouden niet hoger dan 130% van het sociaal minimum? Schakel dan de gratis EnergieKlusser in: hilversum.nl/energieklusser.



Ken je een verdachte situatie?

Ken je onveilige of verdachte situaties? Geef dit dan aan ons door. We onderzoeken wat er aan de hand is. Zo help je mee aan het veilig houden van jouw buurt! Geef je melding door via woonfraude@dudokwonen.nl of via WhatsApp op telefoonnummer 06 - 25487909. We behandelen je melding vertrouwelijk en anoniem.

Let op de volgende signalen:

Is er nooit een teken van leven?

Is de brievenbus overvol?

Zijn er juist heel vaak (korte) bezoeken?

Maken er veel verschillende mensen gebruik van het huis?

Staan er geregeld auto's met draaiende motor voor de deur?

Stinkt het er, bijvoorbeeld naar hennep of wiet?

Woonfraude? Wat is dat en waar let je op?

Illegale bewoning, schade aan de woning door hennepcultuur. Omwonenden en woningzoekenden hebben er last van. En het is woonfraude. Het gevolg is ook hogere kosten van onderhoud en langere wachlijsten. Voor Dudok Wonen reden om dit jaar actief aan de slag te gaan met aanpak op woonfraude.

Wat is woonfraude eigenlijk?

In jouw huurovereenkomst hebben we met elkaar afgesproken dat je zelf in de gehuurde woning woont en daar je hoofdverblijf hebt. "Iemand anders in jouw gehuurde woning laten wonen is niet toegestaan", zegt Leendert Yntema van Dudok Wonen. "Je mag je woning of een kamer ook niet verhuren aan iemand anders. En het is niet de bedoeling dat je op een ander adres woont."

Woningnood door onderhuur

Dudok Wonen onderzoekt actief of er in onze woningen sprake is van leegstand of illegale onderhuur. "Dat doen we onder meer vanwege de woningnood en het streven naar een eerlijke verdeling van de woonruimte", vertelt Leendert. "Veel mensen zoeken een woning. Leegstand of illegale onderhuur zorgt ervoor dat sociale huurwoningen niet worden bewoond door mensen voor wie ze zijn bedoeld."

Andere vormen van woonfraude

Er zijn meer vormen van woonfraude. "Denk aan hennepcultuur of je woning gebruiken als bedrijfsruimte. Het zijn allemaal overtredingen van de huurovereenkomst en de wet. Je woning is bedoeld om te wonen. Andere activiteiten kunnen leiden tot overlast en onveilige of zelfs criminele situaties."



Kopen met een lager of middeninkomen

Droom jij ook van een eigen huis? Een plek die je helemaal naar eigen smaak inricht. Het is een mooie manier om vermogen op te bouwen en financiële zekerheid te krijgen. Die droom is dichterbij dan je denkt met onze sociale koopwoningen.

Dudok Wonen helpt mensen met een lager en middeninkomen graag aan een woning. Niet alleen met huurwoningen. We vinden dat ook kopen voor iedereen mogelijk moet zijn. Daarom bieden we sociale koopwoningen aan voor mensen met een inkomen tot maximaal € 56.329,00. We hebben twee regelingen: Koop Goedkoop en Kopen naar Wens.

Koop Goedkoop


- Je koopt de woning en ‘huurt’ de grond.
- Hierdoor is de woning gemiddeld 25 procent goedkoper.
- Je betaalt maandelijks een vergoeding voor de grond. Deze vergoeding heet ‘canon’.
- De eerste 10 jaar krijg je een korting op de canon. De korting wordt elk jaar minder.
- Vanwege de lage lasten in de eerste jaren is Koop Goedkoop aantrekkelijk voor starters.

Kopen naar Wens

- Je koopt een woning voor minimaal 50 procent van de koopsom.
- Kun je een hogere hypotheek afsluiten dan die 50 procent? Dan moet je dit doen.
- Je betaalt dus het bedrag dat je op basis van je inkomen kunt betalen.
- Het deel van de koopsom dat je niet betaalt, betaal je pas bij verkoop van je woning.

Waar hou je als huiseigenaar rekening mee?

Als woningeigenaar ben je verantwoordelijk voor het onderhoud van je woning. Voor een eengezinswoning moet je ook een opstalverzekering afsluiten. Wil je de woning verkopen? Dan meld je dat bij Dudok Wonen. Wij hebben namelijk als eerste het recht om de woning terug te kopen.

 Op zoek naar een woning? Kijk op: dudokwonen.nl/ik-zoek.

De woningnood is hoog. Voor veel mensen is het lastig om woonruimte te vinden. Daarom willen we bouwen. Niet alleen in de Gooi en Vechtstreek, maar ook in Almere. De komende jaren realiseren we honderden nieuwe woningen. En dat zijn stuk voor stuk kansen voor jou als woningzoekende.

Wonen in Almere

Dudok Wonen staat voor een grote woningbouwopgave. Net als andere woningcorporaties doen we onze best om nieuwe woningen te bouwen. In gemeenten als Hilversum en Gooise Meren is die ruimte helaas beperkt. Vandaar dat we nieuwe mogelijkheden zoeken. En die vinden we in Almere. Een goed voorbeeld is locatie Kroatië kader en Europa Kwartier Oost.

Honderden sociale huurwoningen


Dudok Wonen wil sociale huurwoningen, betaalbare middenhuurwoningen en sociale koopwoningen bouwen. We streven naar enkele honderden nieuwe sociale huurwoningen in stadsdeel Almere Poort, vlakbij Het Gooi en Amsterdam.

Woonconcept In Between Places

Samen met Gemeente Almere spannen wij ons in voor woningzoekenden. Zo verhuren we in Almere Poort 23 appartementen volgens het woonconcept In Between Places. Deze woningen zijn voor mensen tijdelijke woonruimte nodig hebben en geen urgentieverklaring hebben. Wil je meer weten? Kijk op www.inbetweenplaces.nl

Schrijf je in bij WoningNet Almere

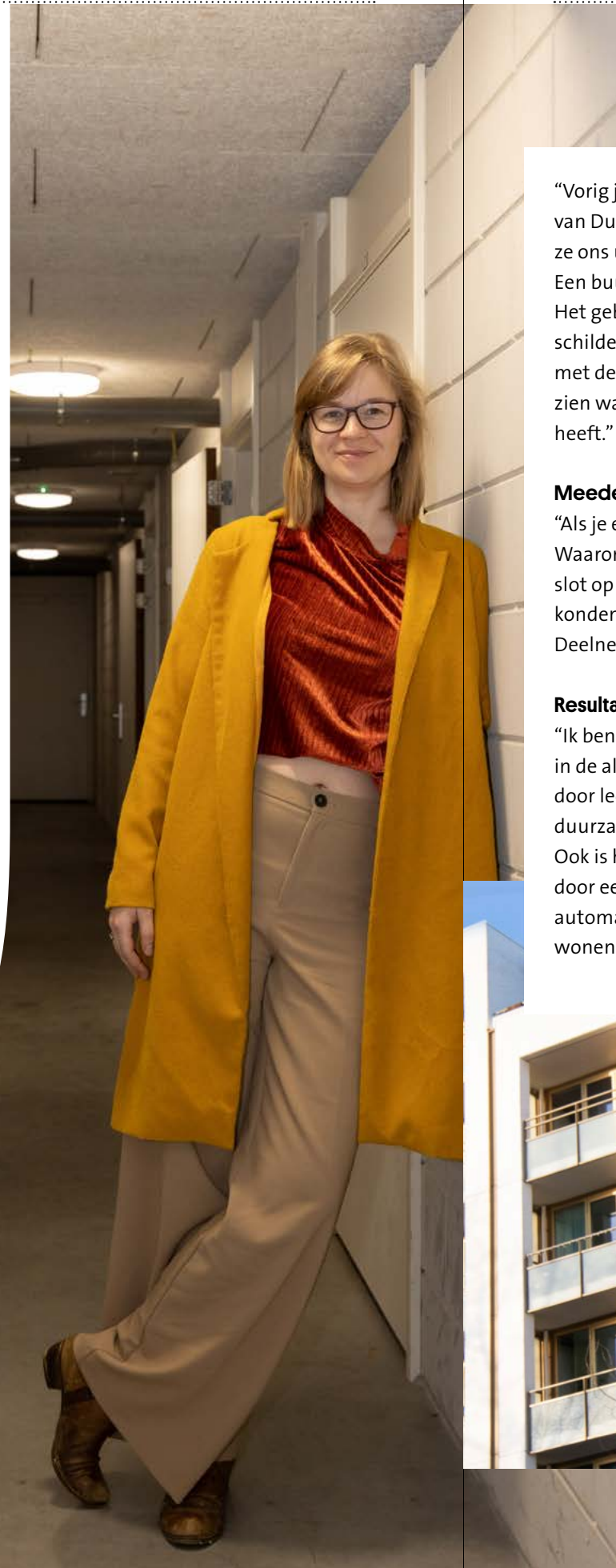
Ben je op zoek naar woonruimte? Houd dan de ontwikkelingen in Almere in de gaten. En schrijf je direct in bij WoningNet voor de regio Almere.

 Kijk voor meer informatie op: woningnetalmere.nl.

Planmatig onderhoud 'Door deelname aan de buurtschouw is het wonen fijner geworden'

Iris Schultheiss woont al jaren met veel plezier in De Witte Prinses. Dit appartementengebouw in het centrum van Hilversum was aan planmatig onderhoud toe. Voordat het onderhoud begon, konden de bewoners hun ideeën doorgeven: wat willen zij verbeterd hebben? Iris deed dit ook. "Ik vond het fijn om mee te denken en mijn mening te geven."

Foto: Iris Schultheiss



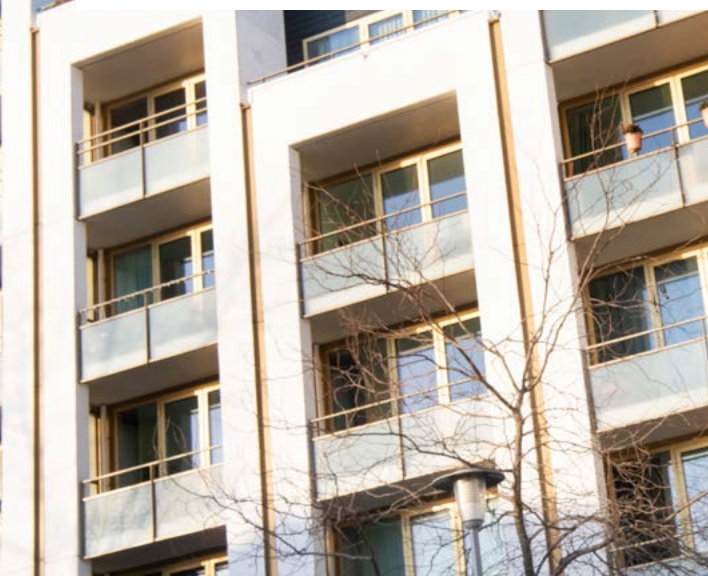
"Vorig jaar zomer kregen alle bewoners een brief van Dudok Wonen", vertelt Iris. "In de brief nodigden ze ons uit voor een zogeheten buurtschouw. Een buurtschouw is een rondgang door het gebouw. Het gebouw was toe aan planmatig onderhoud, zoals schilderwerk. Met de buurtschouw kun je meelopen met de aannemer en Dudok Wonen. Dan kun je laten zien wat er volgens jou beter kan of onderhoud nodig heeft."

Meedenken en mening geven

"Als je ergens een tijdje woont, dan vallen dingen op. Waarom kan er hier geen lamp komen of daar een slot op een deur? Ik vond het fijn dat we als bewoners konden meedenken en onze mening delen. Deelnemen aan de schouw kostte niet veel tijd."

Resultaat van de buurtschouw

"Ik ben ontzettend blij met de uitkomst. De lampen in de algemene bergingsruimte zijn vervangen door ledverlichting en bewegingssensoren. Dat is duurzaam en het vergroot het gevoel van veiligheid. Ook is het slot van de fietsenstalling vervangen door een elektrische deuropener. Daardoor sluit die automatisch. Zo is op een eenvoudige manier is het wonen voor mij fijner geworden."



Wat is planmatig onderhoud?

Elk jaar kijken we welke gebouwen en woningen een onderhoudsbeurt nodig hebben. Dit onderhoud plannen we van tevoren en noemen we planmatig onderhoud. Het werk kan verschillen: van schilderwerk buiten tot het vervangen van cv's of dakpannen. Daarbij kijken we ook of we woningen verder kunnen verduurzamen.

Benieuwd wanneer jouw woning aan de beurt is voor planmatig onderhoud? We laten het je op tijd per brief weten. In de brief staat ook of er een mogelijkheid is om je wensen kenbaar te maken of deel te nemen aan een buurtschouw.



Duurzaam wonen

Als woningcorporatie dragen we bij aan een duurzame toekomst. Daarom maken we duurzame en energiebewuste keuzes. Half april is er een woning van Dudok Wonen zo veel mogelijk duurzaam en circulair verbouwd.

Duurzaam en circulair wonen, wat is dat?

In de Hilversumse Juliusstraat stond tijdelijk een woning leeg. Deze woning is klaargemaakt voor de volgende bewoners. Als proef heeft de aannemer dit zo duurzaam en circulair mogelijk gedaan. Neem de keuken en de badkamer. Er zijn onderdelen gebruikt die je weer uit elkaar kunt halen. Daardoor kunnen ze in deze woning of in de toekomst ergens anders hergebruikt worden. Ook zijn onderdelen eenvoudig te verwisselen en zijn ze extra sterk zodat ze veel langer mee kunnen.

Wat is duurzaam en circulair verbouwen nu eigenlijk?

Een goede vraag, we leggen het wat beter uit. Circulariteit betekent dat materialen worden hergebruikt. Het doel van circulariteit is een wereld zonder afval. Bij verbouwingen gaan we steeds meer verwijderde materialen hergebruiken in dezelfde woning of in een ander gebouw.

Duurzame woonomgeving

Ook denken we na over het duurzaam verbouwen voor een prettige woonomgeving. Zo werken we met milieuvriendelijke producten. Hierdoor wordt het milieu minder belast. Ook gebruiken we zo veel mogelijk onderdelen die een lange levensduur hebben. Daarnaast zit de woning vol slimme apparaten. Er is bijvoorbeeld een systeem om warm water van het douchen op te vangen. Met dat warme water kun je vervolgens koud water weer opwarmen. Verder staat er in de tuin een hybride warmtepomp. Die gebruikt de warme lucht van buiten om de woning op te warmen. De natuurlijke vorm van ventilatie zorgt voor gezonde koele lucht in de zomer en warme lucht in de winter. Buiten vind je nog meer: een sedumdak met plantjes en een regenton om water bij droogte te gebruiken in de tuin. En in plaats van tegels is er volop ruimte voor groen.

Wat vinden de bewoners?

Hoe voelt het wonen in een circulaire woning? Is het binnen comfortabel, werkt het douchen goed en gebruik je zo'n regenton nu echt? In het volgend nummer van Leef gaan we het vragen.

Meer groen op je balkon of in je tuin

Haal wat tuintegels eruit, graaf een stukje af en vul het met tuinaarde.

Zet er inheemse wilde planten in: daar komen veel insecten op af en dat is goed voor de biodiversiteit.

Deze planten doen het ook heel goed in potten of balkonbakken. Zorg verder voor voedsel, veiligheid (schuilplaatsen), voortplanting (nestplaatsen) en variatie. Daar houden dieren van!



Kijk op
samensnellerduurzaamgooisemeren.nl
hilversum100.nl
ivn.nl
vogelbescherming.nl

Huurders Belangen Vereniging

Iedereen een eigen thuis

U en wij huren ons thuis van Dudok Wonen. Dudok Wonen wil graag weten wat wij als huurders van allerlei woonzaken vinden. Daarom is er de Huurders Belangen Vereniging Dudok Wonen (HBV). Wij houden alles wat belangrijk is voor ons als huurders in de gaten.

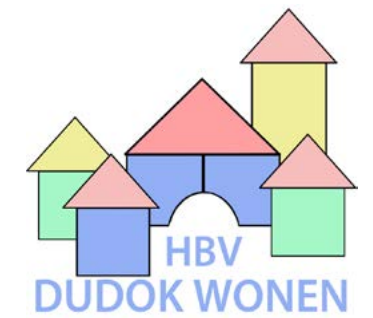
Elke huurder van Dudok Wonen kan gratis lid worden van de HBV. De HBV heeft een bestuur. Het bestuur praat iedere 2 maanden met Dudok Wonen over zaken die voor ons allemaal belangrijk zijn. Bijvoorbeeld over de jaarlijkse huurverhoging, het energiezuiniger maken van woningen, nieuwbouw en onderhoud.

Huurverhoging

De HBV wil geen grote huurverhogingen. Maar, er moeten ook nieuwe woningen worden gebouwd, er is onderhoud nodig en we willen zonnepanelen op het dak. Dat kost allemaal geld. Daarom zeggen we 'ja' tegen een kleine huurverhoging.

Isoleren, onderhoud en vergroening

Een goed onderhouden woning is ontzettend belangrijk. En we willen dat Dudok Wonen alle woningen zo snel mogelijk isoleert, te beginnen bij woningen met de slechtste energielabels. We willen verder 'groene' energie, met zonnepanelen op het dak en warmtepompen in de grond.



Neem contact op met de HBV!

Ga naar

www.hbvudokwonen.nl

Mail

secretariaat@hbvudokwonen.nl

Schrijf

Secretariaat HBV Dudok Wonen

Antwoordnummer 11331

1230 VB Loosdrecht

(postzegel niet nodig)

Ledenvergaderingen

Al onze leden zijn welkom op onze ledenvergaderingen. We vertellen wat wij als bestuur gedaan hebben. Er zijn experts die een onderwerp duidelijk uitleggen. Aan het eind van de avond praten we na met een drankje en een hapje.

Word gratis lid

Via onze maandelijkse digitale nieuwsbrief blijft u op de hoogte van de laatste woonontwikkelingen. Laat verder weten wat u van dingen vindt. Op die manier wordt ook uw stem gehoord!

Bestuurslid worden?

Ervaar hoe fijn het is om bij te dragen aan 'goed wonen' en resultaat te boeken. Als bestuurslid beslist u zelf hoeveel tijd en energie daarin steekt.



In deze nieuwe column vertelt wijkbeheerder Roy Dwars of adviseur Woonzaken Corinne de Wit een verhaal over het dagelijks werk.

Op pad met ...

Corinne de Wit



Op zoek naar een maatje

Bij sommige mensen heb je aan een half woord genoeg. Ze zeggen iets en je maakt hun zin af. Of je staat al op voordat ze gevraagd hebben om een kop koffie. Ik had dat laatst bij een oudere vrouw. Ze belde om melding te doen van overlast. Maar dat was slechts de aanleiding van ons gesprek. Ik voelde dat er meer aan de hand was en liet haar doorpraten. Ze woonde alleen in een vrijesectorwoning en vroeg zich af of ze daar kon blijven wonen. Haar man was recent overleden en haar enige zoon woonde ver weg. Ach gut, dacht ik. Deze vrouw is supereenzaam en diep ongelukkig.

Met dit noodsignaal moest ik natuurlijk iets. Hoe kon ik deze vrouw helpen? Dat is het mooie van mijn werk bij Dudok Wonen. Wij hebben een breed netwerk om het welzijn van onze bewoners te verbeteren. Zo heb ik korte lijntjes met Versa Welzijn om te voorkomen dat mensen vereenzamen. Versa Welzijn organiseert hiervoor allerlei activiteiten. Er zijn bijvoorbeeld 'maatjes' die dingen ondernemen met alleenstaande ouderen. Ik heb de mevrouw teruggebeld. Wat was ze ontroerd dat ik haar wilde aanmelden bij Versa Welzijn om een maatje voor haar te vinden. Ook voor mij was dit het hoogtepunt van mijn week. Zoiets kunnen doen voor een ander is precies waarom ik dit werk doe.

Corinne

Colofon

Redactie: Dudok Wonen
Teksten: Bureau Hogeweg
Fotografie: Eye 2 Design
Vormgeving: WIM Ontwerpers
Drukwerk: Goos Reclamemakers
E-mailadres: info@dudokwonen.nl

Leef is het gratis bewonersmagazine van Wooncorporatie Dudok Wonen. Het magazine verschijnt twee keer per jaar in een oplage van 8.000 exemplaren.

Dudok Wonen is een wooncorporatie. We bieden betaalbare woonruimte aan zo'n 8.000 huishoudens in Almere, Naarden, Bussum en Hilversum. Dudok Wonen streeft bij de productie van dit magazine uiterste zorgvuldigheid na.

De uitgever aanvaardt echter geen aansprakelijkheid voor onjuistheden in dit magazine. Niets uit deze uitgave mag worden overgenomen en/of gereproduceerd zonder schriftelijke toestemming van de uitgever.